

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2018 год.

Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Сосновский район, пос. Западный,
Мкр. "Белый Хутор", ул. Светлая 3
Площадь, кв.м.: 13 134,10

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2018г., руб.

493 858,69

ДОХОДЫ, в том числе	5 531 307,19
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>3 447 660,06</i>
Содержание и ремонт	1 826 606,56
Обслуживание и ремонт лифта	663 937,76
Содержание объектов благоустройства, не входящих в придомовую территорию	227 064,11
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	266 013,85
Обслуживание и поверка ОПУ	30 721,65
Охрана	433 316,13
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>2 083 647,13</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	680 581,00
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	157 894,01
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	146 210,93
Отопление КПУ	954 145,09
Горячее водоснабжение	144 816,10
ИТОГО РАСХОДОВ	5 641 442,18
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>3 356 747,37</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	802 764,33
Сантехническое/электротехническое обслуживание	496 280,23
Обслуживание аварийной службы	43 316,72
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	9 791,07
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	253 376,32
1.2 Уборка мест общего пользования	595 536,28
1.3 Уборка придомовой территории	496 280,23
1.4 Вывоз ТБО	253 298,42
1.5 Обслуживание лифтов жилого фонда	642 073,75
1.6 Услуги спецтехники	142 504,53
1.7 Охрана	424 289,82
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>2 284 694,81</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	462 128,45
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	262 638,61
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	241 751,66
Отопление КПУ	1 144 472,85
Горячее водоснабжение	173 703,24

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2018г, руб.

1 562 648,31

