

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2018 год.
 Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Сосновский район, пос. Западный,
 Мкр. "Белый Хутор", ул. Светлая 1
 Площадь, кв. м.: 3 963,00

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2018г., руб.

206 818,84

| ДОХОДЫ, в том числе | 1 632 687,19 |
|--|---------------------|
| <i>Содержание и ремонт</i> | <i>1 019 224,61</i> |
| Содержание и ремонт | 562 580,06 |
| Обслуживание и ремонт лифта | 185 618,66 |
| Содержание объектов благоустройства, не входящих в придомовую территорию | 68 417,45 |
| Сбор и вывоз твердых бытовых отходов | 83 820,11 |
| Обслуживание и поверка ОПУ | 9 256,34 |
| Охрана | 109 531,99 |
| <i>Коммунальные ресурсы</i> | <i>613 462,58</i> |
| Электроснабжение (в т.ч. СОИ) | 68 498,61 |
| Водоснабжение (в т.ч. СОИ) | 79 796,57 |
| Водоотведение (в т.ч. СОИ) | 73 483,62 |
| Отопление КПУ | 337 933,81 |
| Горячее водоснабжение | 53 749,97 |
| ИТОГО РАСХОДОВ | 1 686 194,04 |
| <i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i> | <i>999 157,10</i> |
| 1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе: | 265 428,87 |
| Сантехническое/электротехническое обслуживание | 134 151,62 |
| Обслуживание аварийной службы | 16 070,88 |
| Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка | 2 329,91 |
| Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда | 73 259,10 |
| Обслуживание, поверка и ремонт вычислительного оборудования | 39 617,37 |
| 1.2 Уборка мест общего пользования | 160 981,94 |
| 1.3 Уборка придомовой территории | 134 151,62 |
| 1.4 Вывоз ТБО | 82 788,24 |
| 1.5 Обслуживание лифтов жилого фонда | 181 550,22 |
| 1.6 Услуги спецтехники | 66 642,22 |
| 1.7 Охрана | 107 614,00 |
| <i>2. Коммунальные ресурсы</i> | <i>687 036,94</i> |
| Электроснабжение (в т.ч. СОИ) | 76 209,40 |
| Водоснабжение (в т.ч. СОИ) | 73 410,04 |
| Водоотведение (в т.ч. СОИ) | 67 602,73 |
| Отопление КПУ | 405 343,04 |
| Горячее водоснабжение | 64 471,73 |

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2018г, руб.

500 059,00

