

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2018 год.
Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Сосновский район, пос. Западный,
Мкр. "Белый Хутор", ул. Лазурная, 4
Площадь, кв.м.: 7 881,02

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2018г., руб.

468 401,72

ДОХОДЫ, в том числе	3 321 846,00
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>2 037 511,23</i>
Содержание и ремонт	1 129 397,74
Обслуживание и ремонт лифта	369 279,30
Содержание объектов благоустройства, не входящих в придомовую территорию	136 066,86
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	164 666,39
Обслуживание и поверка ОПУ	18 409,12
Охрана	219 691,82
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>1 284 334,77</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	137 178,34
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	178 681,43
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	164 533,23
Отопление КПУ	684 700,03
Горячее водоснабжение	119 241,74
ИТОГО РАСХОДОВ	3 422 245,77
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>1 993 183,69</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	515 650,88
Сантехническое/электротехническое обслуживание	284 684,01
Обслуживание аварийной службы	16 134,33
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	3 904,44
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	152 932,84
Обслуживание, поверка и ремонт вычислительного оборудования	57 995,27
1.2 Уборка мест общего пользования	341 620,81
1.3 Уборка придомовой территории	284 684,01
1.4 Вывоз ТБО	160 075,51
1.5 Обслуживание лифтов жилого фонда	363 116,30
1.6 Услуги спецтехники	112 060,36
1.7 Охрана	215 975,83
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>1 429 062,09</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	92 294,65
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	193 895,14
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	178 564,53
Отопление КПУ	821 280,33
Горячее водоснабжение	143 027,44

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2018г., руб.

900 459,15

