

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2018 год.

Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый

ул. Краснопольский пр., 3а

Площадь, кв.м.: 4 648,50

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2018г., руб.

245 217,59

ДОХОДЫ, в том числе	1 390 348,97
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>1 304 670,64</i>
Содержание и ремонт	1 008 684,00
Обслуживание и ремонт лифта	235 017,10
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	17 385,56
Антенна	4 838,98
Домофон	38 745,00
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>85 678,33</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	73 652,39
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	10 686,51
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	1 339,43
ИТОГО РАСХОДОВ	1 265 738,92
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>1 182 523,31</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	378 366,56
Сантехническое/электротехническое обслуживание	207 922,16
Обслуживание аварийной службы	9 782,23
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	1 033,41
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	42 571,51
Обслуживание пожарной сигнализации	54 862,78
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	62 194,47
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	499 832,58
1.3 Обслуживание антенны, домофона	44 648,80
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	209 873,43
1.5 Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	12 615,45
1.6 Услуги спецтехники	20 660,20
1.7 Герметизация межпанельных швов	16 526,28
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>83 215,61</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	65 843,07
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	16 888,86
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	483,68

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2018г, руб.

295 748,59

