

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2018 год.  
 Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый  
ул. Краснопольский пр., 29  
 Площадь, кв.м.: 8 155,50

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2018г., руб.

835 489,23

<b>ДОХОДЫ, в том числе</b>	<b>1 939 067,14</b>
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>1 822 018,55</i>
Содержание и ремонт	1 765 670,01
Обслуживание и ремонт лифта	5 042,25
Содержание придомовой территории	2 088,88
Обслуживание и поверка ОПУ	257,41
Антенна	3 600,00
Домофон	45 360,00
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>117 048,59</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	110 801,04
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	1 025,06
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	5 222,49
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>1 660 055,63</b>
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>1 557 380,94</i>
<i>1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:</i>	<i>413 600,96</i>
Сантехническое/электротехническое обслуживание	288 125,12
Обслуживание аварийной службы	22 104,12
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	6 377,04
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	1 624,91
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	95 369,77
<i>1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории</i>	<i>692 635,75</i>
<i>1.3 Обслуживание антенны, домофона</i>	<i>51 727,75</i>
<i>1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда</i>	<i>103 212,37</i>
<i>1.5 Сбор и вывоз твердых бытовых отходов</i>	<i>271,92</i>
<i>1.6 Услуги спецтехники</i>	<i>3 308,75</i>
<i>1.7 Герметизация межпанельных швов</i>	<i>46 698,11</i>
<i>1.8 Перекладка выпусков канализации</i>	<i>245 925,33</i>
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>102 674,69</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	101 807,19
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	384,25
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	483,24

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2018г, руб.

662 203,88

