

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2018 год.

Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый

ул. Краснопольский пр., 25

Площадь, кв.м.: 7 531,30

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2018г., руб.

507 647,27

| ДОХОДЫ, в том числе | 1 943 288,40 |
|---|---------------------|
| <i>Содержание и ремонт</i> | <i>1 806 978,00</i> |
| Содержание и ремонт | 1 638 655,19 |
| Обслуживание и ремонт лифта | 118 167,79 |
| Антенна | 6 504,24 |
| Домофон | 43 650,78 |
| <i>Коммунальные ресурсы</i> | <i>136 310,40</i> |
| Электроснабжение (в т.ч. СОИ) | 129 697,92 |
| Водоснабжение (в т.ч. СОИ) | 1 303,45 |
| Водоотведение (в т.ч. СОИ) | 5 309,03 |
| ИТОГО РАСХОДОВ | 1 704 159,65 |
| <i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i> | <i>1 569 189,72</i> |
| 1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе: | 464 719,41 |
| Сантехническое/электротехническое обслуживание | 256 847,10 |
| Обслуживание аварийной службы | 12 504,25 |
| Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка | 3 293,69 |
| Обслуживание, поверка и ремонт оборудования | 1 482,74 |
| Обслуживание пожарной сигнализации | 108 958,25 |
| Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда | 81 633,37 |
| 1.2 Уборка мест общего пользования/ придомовой территории | 617 445,24 |
| 1.3 Обслуживание антенны, домофона | 49 915,82 |
| 1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда | 260 214,03 |
| 1.5 Сбор и вывоз твердых бытовых отходов | 248,13 |
| 1.6 Услуги спецтехники | 2 955,82 |
| 1.7 Герметизация межпанельных швов | 173 691,27 |
| <i>2. Коммунальные ресурсы</i> | <i>134 969,93</i> |
| Электроснабжение (в т.ч. СОИ) | 129 160,12 |
| Водоснабжение (в т.ч. СОИ) | 5 344,18 |
| Водоотведение (в т.ч. СОИ) | 465,63 |

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2018г, руб.

567 546,42

