

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2018 год.  
Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый  
ул. Краснопольский пр., 23  
Площадь, кв.м.: 5 150,20

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2018г., руб.

509 265,00

<b>ДОХОДЫ, в том числе</b>	<b>1 533 586,62</b>
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>1 432 512,58</i>
Содержание и ремонт	1 120 315,75
Обслуживание и ремонт лифта	257 076,46
Антенна	5 392,37
Домофон	49 728,00
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>101 074,04</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	73 254,11
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	1 481,45
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	1 464,24
Горячее водоснабжение	22 003,48
Отопление КПУ	2 870,76
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>1 338 753,15</b>
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>1 218 218,23</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	383 656,82
Сантехническое/электротехническое обслуживание	223 060,55
Обслуживание аварийной службы	18 891,18
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	828,59
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	1 614,84
Обслуживание пожарной сигнализации	63 149,83
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	76 111,84
1.2 Уборка мест общего пользования/ придомовой территории	536 224,37
1.3 Обслуживание антенны, домофона	57 935,39
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	223 749,95
1.5 Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	270,24
1.6 Услуги спецтехники	2 999,26
1.7 Герметизация межпанельных швов	13 382,21
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>120 534,92</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	70 367,96
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	48 962,27
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	1 204,68

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2018г, руб.

462 416,33

