

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2018 год.
Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый
ул. Краснопольский пр., 17а
Площадь, кв.м.: 5 083,20

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2018г., руб.

344 218,80

ДОХОДЫ, в том числе	1 808 880,28
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>1 718 610,30</i>
Содержание и ремонт	1 104 010,60
Обслуживание и ремонт лифта	254 241,69
Антенна	9 000,00
Домофон	49 875,00
Консьерж	301 483,01
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>90 269,98</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	86 613,58
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	2 157,35
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	1 499,05
ИТОГО РАСХОДОВ	1 641 826,30
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>1 554 503,63</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	568 148,28
Сантехническое/электротехническое обслуживание	355 813,63
Обслуживание аварийной службы	20 152,80
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	1 277,43
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	2 389,69
Обслуживание пожарной сигнализации	82 784,86
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	105 729,86
1.2 Уборка мест общего пользования/ придомовой территории	365 251,37
1.3 Обслуживание антенны, домофона	60 003,83
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	223 083,39
1.5 Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	399,91
1.6 Услуги консьержа	303 639,33
1.7 Услуги спецтехники	1 593,16
1.8 Герметизация межпанельных швов	32 384,36
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>87 322,67</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	87 322,67

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2018г, руб.

396 484,68

