

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2018 год.

Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый

ул. Краснопольский пр., 1а

Площадь, кв.м.: 4 588,90

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2018г., руб.

280 483,49

<b>ДОХОДЫ, в том числе</b>	<b>1 630 941,37</b>
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>1 545 340,55</i>
Содержание и ремонт	993 775,65
Обслуживание и ремонт лифта	228 216,04
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	17 162,66
Консьерж	254 135,64
Антенна	3 925,56
Домофон	48 125,00
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>85 600,82</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	82 679,85
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	1 593,31
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	1 327,66
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>1 385 400,76</b>
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>1 313 097,63</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	468 376,49
Сантехническое/электротехническое обслуживание	248 569,72
Обслуживание аварийной службы	7 362,90
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	895,61
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	35 186,84
Обслуживание пожарной сигнализации	90 620,11
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	85 741,31
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	305 030,42
1.3 Обслуживание антенны, домофона	52 114,68
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	176 542,50
1.5 Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	6 676,92
1.6 Услуги консьержа	259 126,41
1.7 Услуги спецтехники	19 486,68
1.8 Герметизация межпанельных швов	25 743,54
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>72 303,13</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	71 900,05
Водоснабжение	271,68
Водоотведение	131,40

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2018г., руб.

464 094,64

