

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2018 год.

Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Сосновский район, пос. Западный,
Мкр. "Белый Хутор", ул. Береговая 6

Площадь, кв.м.: 8 042,80

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2018г., руб.

293 490,12

ДОХОДЫ, в том числе	3 374 318,43
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>2 029 647,92</i>
Содержание и ремонт	1 124 004,50
Обслуживание и ремонт лифта	362 901,62
Содержание объектов благоустройства, не входящих в придомовую территорию	139 047,32
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	165 367,15
Обслуживание и поверка ОПУ	18 812,17
Охрана	219 515,16
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>1 344 670,51</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	312 510,59
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	95 573,66
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	87 895,44
Отопление КПУ	770 130,80
Горячее водоснабжение	78 560,02
ИТОГО РАСХОДОВ	3 471 596,25
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>1 978 085,32</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	484 052,65
Сантехническое/электротехническое обслуживание	294 435,24
Обслуживание аварийной службы	29 165,29
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	4 015,72
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	156 436,41
1.2 Уборка мест общего пользования	353 322,29
1.3 Уборка придомовой территории	294 435,24
1.4 Вывоз ТБО	159 194,01
1.5 Обслуживание лифтов жилого фонда	353 988,92
1.6 Услуги спецтехники	117 225,78
1.7 Охрана	215 866,43
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>1 493 510,93</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	184 521,55
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	151 504,40
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	139 501,87
Отопление КПУ	923 752,37
Горячее водоснабжение	94 230,75

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2018г, руб.

813 196,82

