

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2018 год.

Сосновский район, пос. Западный,
Мкр. "Белый Хутор", ул. Береговая 5

Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Площадь, кв.м.: 3 986,80

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2018г., руб.

265 797,53

ДОХОДЫ, в том числе	1 699 163,14
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>1 014 060,03</i>
Содержание и ремонт	557 021,71
Обслуживание и ремонт лифта	184 162,05
Содержание объектов благоустройства, не входящих в придомовую территорию	68 924,34
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	84 760,10
Обслуживание и поверка ОПУ	9 325,34
Охрана	109 866,49
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>685 103,11</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	145 395,59
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	51 874,24
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	47 452,43
Отопление КПУ	399 180,22
Горячее водоснабжение	41 200,63
ИТОГО РАСХОДОВ	1 760 934,21
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>997 413,62</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	240 522,14
Сантехническое/электротехническое обслуживание	140 800,76
Обслуживание аварийной службы	11 829,64
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	2 403,86
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	85 487,88
1.2 Уборка мест общего пользования	168 960,91
1.3 Уборка придомовой территории	140 800,76
1.4 Вывоз ТБО	82 981,87
1.5 Обслуживание лифтов жилого фонда	185 527,63
1.6 Услуги спецтехники	70 590,06
1.7 Охрана	108 030,26
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>763 520,59</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	88 797,42
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	76 252,46
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	70 245,05
Отопление КПУ	478 806,55
Горячее водоснабжение	49 419,11

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2018г, руб.

494 091,07

