

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2018 год.

Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый

ул. Бейвеля, 41

Площадь, кв.м.: 2 013,80

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2018г., руб.

106 967,53

ДОХОДЫ, в том числе	477 402,52
<i>Содержание и ремонт</i>	439 718,72
Содержание и ремонт	439 133,35
Антенна	585,37
<i>Коммунальные ресурсы</i>	37 683,80
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	30 193,56
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	6 465,32
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	1 024,92
ИТОГО РАСХОДОВ	409 336,21
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	343 814,47
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	72 646,74
Сантехническое/электротехническое обслуживание	34 039,40
Обслуживание аварийной службы	14 898,39
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	844,71
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	7 378,99
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	15 485,24
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	81 828,71
1.3 Обслуживание антенны	563,28
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	62 180,29
1.5 Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	295,64
1.6 Услуги спецтехники	748,61
1.7 Герметизация межпанельных швов	916,45
1.8 Комплексные работы по ремонту мест общего пользования	124 634,76
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	65 521,74
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	23 252,63
Водоснабжение	41 245,91
Водоотведение	1 023,20

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2018г, руб.

161 548,07

