

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2018 год.

Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый
ул. Бейвеля, 40

Площадь, кв.м.: 4 502,50

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2018г., руб.

302 226,03

ДОХОДЫ, в том числе	1 728 947,53
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>1 640 114,14</i>
Содержание и ремонт	979 082,89
Обслуживание и ремонт лифта	220 315,01
Антенна	6 968,96
Домофон	24 710,00
Консьерж	409 037,28
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>88 833,39</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	77 092,06
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	10 406,08
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	1 335,25
ИТОГО РАСХОДОВ	1 485 602,97
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>1 395 290,00</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	378 125,03
Сантехническое/электротехническое обслуживание	208 017,59
Обслуживание аварийной службы	19 119,57
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	851,96
Обслуживание пожарной сигнализации	47 796,54
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	35 787,64
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	66 551,73
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	500 061,98
1.3 Обслуживание антенны, домофона	32 094,84
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	211 848,40
1.5 Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	280,02
1.6 Услуги консьержа	247 135,18
1.7 Услуги спецтехники	6 845,68
1.8 Герметизация межпанельных швов	18 898,86
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>90 312,97</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	73 686,93
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	16 305,74
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	320,29

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2018г., руб.

458 882,57

