

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2018 год.

Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый

ул. Бейвеля, 35

Площадь, кв.м.: 4 526,90

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2018г., руб.

267 309,09

<b>ДОХОДЫ, в том числе</b>	<b>1 696 070,67</b>
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>1 585 365,35</i>
Содержание и ремонт	985 957,05
Обслуживание и ремонт лифта	231 968,50
Антенна	4 241,30
Консьерж	363 198,50
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>110 705,32</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	107 084,49
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	2 233,17
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	1 387,66
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>1 499 407,95</b>
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>1 396 989,19</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	552 042,88
Сантехническое/электротехническое обслуживание	202 448,54
Обслуживание аварийной службы	36 520,71
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	1 621,13
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	5 753,16
Обслуживание пожарной сигнализации	214 667,60
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	91 031,74
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	258 374,52
1.3 Обслуживание антенны	4 178,03
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	204 643,43
1.5 Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	561,62
1.6 Услуги консьержа	366 344,93
1.7 Услуги спецтехники	5 001,50
1.8 Герметизация межпанельных швов	5 842,28
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>102 418,76</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	99 488,10
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	2 615,71
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	314,94

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2018г., руб.

407 423,03

