

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2018 год.

Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый

ул. Бейвеля, 29

Площадь, кв.м.: 5 546,40

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2018г., руб.

229 265,60

ДОХОДЫ, в том числе	1 351 619,98
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>1 212 052,64</i>
Содержание и ремонт	1 205 613,56
Обслуживание и ремонт лифта	-83,90
Антенна	6 522,98
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>139 567,34</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	137 091,30
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	-1 927,12
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	4 403,16
ИТОГО РАСХОДОВ	1 221 352,24
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>1 068 884,21</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	380 194,86
Сантехническое/электротехническое обслуживание	207 687,49
Обслуживание аварийной службы	58 172,24
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	1 806,22
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	23 016,96
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	89 511,95
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	499 268,46
1.3 Обслуживание антенны	6 419,59
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	32 131,13
1.5 Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	627,74
1.6 Услуги спецтехники	7 404,60
1.7 Герметизация межпанельных швов	142 837,84
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>152 468,03</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	91 691,17
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	57 721,68
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	3 055,18

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2018г, руб.

309 176,50

