

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2018 год.  
 Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый  
ул. Александра Шмакова 17  
 Площадь, кв. м.: 7 964,80

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2018г., руб.

488 343,03

<b>ДОХОДЫ, в том числе</b>	<b>1 812 034,68</b>
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>1 722 031,23</i>
Содержание и ремонт	1 219 583,98
Обслуживание и ремонт лифта	313 014,78
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	173 906,79
Обслуживание и поверка ОПУ	15 525,68
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>90 003,45</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	63 275,27
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	21 259,64
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	4 458,77
Горячее водоснабжение	1 009,77
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>1 601 829,98</b>
<b>1. Содержание общего имущества жилого фонда</b>	<b>1 526 966,40</b>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	449 774,28
Сантехническое/электротехническое обслуживание	249 033,76
Обслуживание аварийной службы	63 379,82
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	2 038,99
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	28 820,04
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	106 501,67
1.2 Уборка мест общего пользования	304 238,28
1.3 Уборка придомовой территории	294 424,15
1.4 Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	166 277,31
1.5 Обслуживание лифтов жилого фонда	285 076,79
1.6 Услуги спецтехники	9 503,88
1.7 Герметизация межпанельных швов	17 671,71
<b>2. Коммунальные ресурсы</b>	<b>74 863,58</b>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	13 681,02
Водоснабжение	61 182,56

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2018г, руб.

498 898,29

