

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2018 год.

Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый

ул. Александра Шмакова 16

Площадь, кв.м.: 1 857,10

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2018г., руб.

78 242,17

ДОХОДЫ, в том числе	461 713,91
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>413 442,55</i>
Содержание и ремонт	402 985,17
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	6 945,52
Антенна	3 511,86
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>48 271,36</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	42 591,35
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	4 210,25
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	1 469,76
ИТОГО РАСХОДОВ	410 267,54
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>363 283,04</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	75 853,01
Сантехническое/электротехническое обслуживание	46 646,16
Обслуживание аварийной службы	4 228,22
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	1 493,69
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	1 555,10
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	21 929,84
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	112 134,61
1.3 Обслуживание антенны	3 358,35
1.4 Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	7 651,95
1.5 Обслуживание лифтов жилого фонда	45 219,41
1.6 Услуги спецтехники	2 690,53
1.7 Герметизация межпанельных швов	1 163,44
1.8 Комплексные работы по ремонту мест общего пользования	115 211,75
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>46 984,50</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	41 006,34
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	5 482,98
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	495,18

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2018г, руб.

122 102,43

