

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2018 год.

Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый

ул. Александра Шмакова 15

Площадь, кв.м.: 8 054,40

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2018г., руб.

475 524,69

ДОХОДЫ, в том числе	1 829 019,64
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>1 749 512,90</i>
Содержание и ремонт	1 235 951,22
Обслуживание и ремонт лифта	326 023,68
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	171 725,30
Обслуживание и поверка ОПУ	15 812,70
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>79 506,74</i>
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	5 075,48
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	4 220,58
Горячее водоснабжение	916,91
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	69 293,77
ИТОГО РАСХОДОВ	1 639 469,36
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>1 558 314,25</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	381 510,85
Сантехническое/электротехническое обслуживание	262 189,64
Обслуживание аварийной службы	30 149,65
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	3 111,44
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	16 090,65
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	69 969,46
1.2 Уборка мест общего пользования	320 310,50
1.3 Уборка придомовой территории	309 977,90
1.4 Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	168 676,93
1.5 Обслуживание лифтов жилого фонда	304 578,05
1.6 Услуги спецтехники	10 772,16
1.7 Герметизация межпанельных швов	62 487,87
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>81 155,11</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	38 654,91
Водоснабжение	42 500,20

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2018г, руб.

449 877,25

