

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2018 год.

Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый

ул. Александра Шмакова 12

Площадь, кв.м.: 1 859,60

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2018г., руб.

74 113,16

ДОХОДЫ, в том числе	475 439,98
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>413 907,61</i>
Содержание и ремонт	404 667,94
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	6 954,92
Антенна	2 284,75
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>61 532,37</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	58 260,59
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	1 785,18
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	1 486,60
ИТОГО РАСХОДОВ	400 431,45
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>340 485,13</i>
<i>1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:</i>	<i>14 135,43</i>
Сантехническое/электротехническое обслуживание	8 098,32
Обслуживание аварийной службы	665,67
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	604,11
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	408,26
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	4 359,07
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	19 467,89
1.3 Обслуживание антенны	2 292,60
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	11 871,52
1.5 Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	6 631,12
1.6 Услуги спецтехники	457,09
1.7 Комплексные работы по ремонту мест общего пользования	285 629,48
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>59 946,32</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	59 946,32

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2018г., руб.

178 024,69

