

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2015г.

Светлая, 2

Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Задолженность на 01.01.2015 (руб.)

0,00

Площадь, м2

7 934,85

<b>ДОХОДЫ, в том числе:</b>	<b>3 380 455,15</b>
<i>Содержание и ремонт</i>	1 324 063,88
Содержание и ремонт без газового оборудования	986 439,55
Содержание объектов благоустройства, не входящих в придомовую территорию	59 336,48
Обслуживание и ремонт лифта	125 421,26
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	136 058,32
Обслуживание и поверка ОПУ	16 808,27
Уборка мест общего пользования	0,00
Уборка придомовой территории	0,00
Охрана	0,00
<i>Коммунальные ресурсы</i>	2 056 391,27
Электроснабжение	30 082,44
Водоснабжение	43 723,34
Водоотведение	40 358,27
Горячее водоснабжение	51 135,20
Отопление	1 891 092,02
	0,00
<b>ИТОГО РАСХОДОВ (п.1 + п.2 )</b>	<b>1 972 678,58</b>
<i>1. Содержание общего имущества жилого дома:</i>	<i>1 295 273,86</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого дома, в том числе:	472 033,93
Сантехническое обслуживание	197 304,22
Электротехническое обслуживание	158 233,73
Ремонт общего имущества жилого дома	0,00
Расходы на подготовку к сезонной эксплуатации	0,00
Обслуживание несущих и ограждающих конструкций, конструктивных элементов зданий	70 384,94
Обслуживание аварийной службы	9 058,45
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	5 001,55
Материалы, инструмент, инвентарь, спецодежда	32 051,05
Услуги управляющей компании	0,00
1.2 Уборка мест общего пользования	372 521,37
1.3 Уборка придомовой территории	234 868,56
1.4 Вывоз ТБО	37 711,67
1.5 Обслуживание лифтов жилого фонда	86 656,22
1.6 Диспетчеризация лифтов жилого фонда	0,00
1.6 Обслуживание, поверка ОПУ	0,00
1.7 Услуги спецтехники	91 482,12
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>1 648 731,13</i>
2.1 Электроснабжение	44 088,45
2.2 Водоснабжение	32 936,66
2.3 Водоотведение	32 106,02
2.4 Горячее водоснабжение	51 135,20
2.5 Отопление	1 488 464,80

Задолженность на 31.12.2015

237 420,15

Администрация ООО УК «ЮУ КЖСИ»

МП

Телефон 779-32-77