

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2015г.

Светлая, 1

Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Задолженность на 01.01.2015 (руб.)

0,00

Площадь, м2

3 963,00

<b>ДОХОДЫ, в том числе:</b>	<b>1 745 730,07</b>
<i>Содержание и ремонт</i>	643 783,40
Содержание и ремонт без газового оборудования	477 218,90
Содержание объектов благоустройства, не входящих в придомовую территорию	29 195,87
Обслуживание и ремонт лифта	61 837,32
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	66 839,25
Обслуживание и поверка ОПУ	8 692,06
Уборка мест общего пользования	0,00
Уборка придомовой территории	0,00
Охрана	0,00
<i>Коммунальные ресурсы</i>	1 101 946,67
Электроснабжение	23 528,03
Водоснабжение	30 565,36
Водоотведение	27 705,10
Горячее водоснабжение	45 624,47
Отопление	974 523,71
	0,00
<b>ИТОГО РАСХОДОВ (п.1 + п.2 )</b>	<b>1 972 678,58</b>
<i>1. Содержание общего имущества жилого дома:</i>	<i>605 108,93</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого дома, в том числе:	212 835,64
Сантехническое обслуживание	89 596,37
Электротехническое обслуживание	71 854,35
Ремонт общего имущества жилого дома	0,00
Расходы на подготовку к сезонной эксплуатации	0,00
Обслуживание несущих и ограждающих конструкций, конструктивных элементов зданий	31 961,99
Обслуживание аварийной службы	2 765,03
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	2 356,60
Материалы, инструмент, инвентарь, спецодежда	14 301,30
Услуги управляющей компании	0,00
1.2 Уборка мест общего пользования	169 162,94
1.3 Уборка придомовой территории	106 654,43
1.4 Вывоз ТБО	33 316,95
1.5 Обслуживание лифтов жилого фонда	40 847,11
1.6 Диспетчеризация лифтов жилого фонда	0,00
1.6 Обслуживание, поверка ОПУ	0,00
1.7 Услуги спецтехники	42 291,86
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>981 440,03</i>
2.1 Электроснабжение	21 865,24
2.2 Водоснабжение	23 751,16
2.3 Водоотведение	23 326,63
2.4 Горячее водоснабжение	45 624,47
2.5 Отопление	866 872,53

Задолженность на 31.12.2015

157 484,11

Администрация ООО УК «ЮУ КЖСИ»

МП

Телефон 779-32-77