

**Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2014г.**

Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

**Объект:** УЛ. ЛАЗУРНАЯ, 3 **Площадь, м2** 3 918,50

<b>ДОХОДЫ, в том числе:</b>	<b>697 634</b>
<i>Содержание и ремонт</i>	199 526
Содержание и ремонт без газового оборудования	172 686
Обслуживание и ремонт лифта	0
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	23 875
Обслуживание и поверка ОПУ	2 965
<i>Коммунальные ресурсы</i>	498 109
Электроснабжение	0
Водоснабжение	9 899
Водоотведение	8 907
Горячее водоснабжение	17 714
Отопление	461 589
<b>ИТОГО РАСХОДОВ (п.1 + п.2)</b>	<b>717 309</b>
1. Содержание общего имущества жилого дома:	<b>238 006</b>
1.1 Техническое обслуживание жилого дома, в том числе:	<b>129 819</b>
Сантехническое обслуживание	49 446
Электротехническое обслуживание	64 794
Ремонт общего имущества жилого дома	0
Расходы на подготовку к сезонной эксплуатации	0
Обслуживание несущих и ограждающих конструкций	13 698
Обслуживание аварийной службы	630
Дератизация и дезинсекция	1 251
Услуги управляющей компании	50 214
1.2 Уборка мест общего пользования	19 073
1.3 Уборка придомовой территории	29 887
1.4 Вывоз ТБО	9 013
1.5 Обслуживание лифтов жилого фонда	0
1.6 Диспетчеризация лифтов жилого фонда	0
1.7 Обслуживание, поверка ОПУ	0
2. Коммунальные ресурсы	479 303
2.1 Электроснабжение	0
2.2 Водоснабжение	0
2.3 Водоотведение	0
2.4 Горячее водоснабжение	17 714
2.5 Отопление	461 589

Администрация ООО УК «ЮУ КЖСИ»

МП

Телефон 779-32-77