

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2015г.

Лазурная, 2

Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Задолженность на 01.01.2015 (руб.)

245 003,75

Площадь, м2

7 945,99

ДОХОДЫ, в том числе:	3 792 291,87
<i>Содержание и ремонт</i>	1 431 793,07
Содержание и ремонт без газового оборудования	990 756,79
Содержание объектов благоустройства, не входящих в придомовую территорию	60 315,45
Обслуживание и ремонт лифта	225 752,37
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	137 944,49
Обслуживание и поверка ОПУ	17 023,97
<i>Коммунальные ресурсы</i>	2 360 498,80
Электроснабжение	100 027,79
Водоснабжение	60 821,63
Водоотведение	52 237,84
Горячее водоснабжение	83 833,06
Отопление	2 063 578,48
ИТОГО РАСХОДОВ (п.1 + п.2)	1 972 678,58
<i>1. Содержание общего имущества жилого дома:</i>	<i>1 475 423,36</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого дома, в том числе:	465 933,59
Сантехническое обслуживание	195 994,67
Электротехническое обслуживание	157 183,50
Обслуживание несущих и ограждающих конструкций, конструктивных элементов зданий	69 917,78
Обслуживание аварийной службы	12 221,64
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	5 254,70
Материалы, инструмент, инвентарь, спецодежда	25 361,30
1.2 Уборка мест общего пользования	370 048,87
1.3 Уборка придомовой территории	233 309,69
1.4 Вывоз ТБО	85 665,90
1.5 Обслуживание лифтов жилого фонда	227 076,64
1.6 Обслуживание, поверка ОПУ	0,00
1.7 Услуги спецтехники	93 388,68
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>2 522 854,60</i>
2.1 Электроснабжение	174 939,32
2.2 Водоснабжение	56 346,65
2.3 Водоотведение	56 223,63
2.4 Горячее водоснабжение	83 833,06
2.5 Отопление	2 151 511,94

Задолженность на 31.12.2015

400 386,17

Администрация ООО УК «ЮУ КЖСИ»

мп

Телефон 779-32-77