

**Бухгалтерский баланс  
на 31 декабря 2014 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710001		
		по ОКПО	31	12	2014
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Южно-Уральская Корпорация жилищного строительства и ипотеки"</b>		65762488		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7453221963		
Вид экономической деятельности	<b>Управление недвижимым имуществом</b>	по ОКВЭД	70.32		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Смешанная российская собственность с долей собственности субъектов Российской Федерации</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12165	42	
Общество с ограниченной ответственностью		по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				
Местонахождение (адрес)	<b>454091, Челябинская обл, Челябинск г, Кирова ул, дом № 159</b>				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	266	226	234
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	3	15	15
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>269</b>	<b>241</b>	<b>249</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	422	3	211
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	7 422	3 650	2 365
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	109	117	358
	Прочие оборотные активы	1260	-	2	3
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>7 953</b>	<b>3 772</b>	<b>2 937</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>8 222</b>	<b>4 013</b>	<b>3 187</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100	100	100
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 535	940	718
	Итого по разделу III	1300	1 635	1 040	818
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	2	-	2
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2	-	2
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	6 115	2 590	2 122
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	470	382	244
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	6 584	2 972	2 366
	<b>БАЛАНС</b>	1700	8 222	4 012	3 187

Руководитель

(подпись)

Коркин Юрий  
Александрович

(расшифровка подписи)

3 февраля 2015 г.

