

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2015г.

**Береговая, 6**

Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Задолженность на 01.01.2015 (руб.)

**0,00**

Площадь, м2

8 042,80

<b>ДОХОДЫ, в том числе:</b>	<b>1 850 316,94</b>
<i>Содержание и ремонт</i>	945 669,86
Содержание и ремонт без газового оборудования	828 681,13
Содержание объектов благоустройства, не входящих в придомовую территорию	0,00
Обслуживание и ремонт лифта	0,00
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	104 125,19
Обслуживание и поверка ОПУ	12 863,54
Уборка мест общего пользования	0,00
Уборка придомовой территории	0,00
Охрана	0,00
<i>Коммунальные ресурсы</i>	904 647,08
Электроснабжение	0,00
Водоснабжение	39 550,15
Водоотведение	36 928,01
Горячее водоснабжение	35 121,94
Отопление	793 046,98
	0,00
<b>ИТОГО РАСХОДОВ (п.1 + п.2 )</b>	<b>1 972 678,58</b>
<i>1. Содержание общего имущества жилого дома:</i>	<i>899 367,12</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого дома, в том числе:	353 796,05
Сантехническое обслуживание	151 291,04
Электротехническое обслуживание	121 332,15
Ремонт общего имущества жилого дома	0,00
Расходы на подготовку к сезонной эксплуатации	0,00
Обслуживание несущих и ограждающих конструкций, конструктивных элементов зданий	53 970,51
Обслуживание аварийной службы	12 082,19
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	3 816,25
Материалы, инструмент, инвентарь, спецодежда	11 303,90
Услуги управляющей компании	0,00
1.2 Уборка мест общего пользования	285 645,92
1.3 Уборка придомовой территории	180 095,02
1.4 Вывоз ТБО	9 848,33
1.5 Обслуживание лифтов жилого фонда	0,00
1.6 Диспетчеризация лифтов жилого фонда	0,00
1.6 Обслуживание, поверка ОПУ	0,00
1.7 Услуги спецтехники	69 981,79
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>847 000,20</i>
2.1 Электроснабжение	0,00
2.2 Водоснабжение	28 980,54
2.3 Водоотведение	27 712,76
2.4 Горячее водоснабжение	35 121,94
2.5 Отопление	755 184,96

Задолженность на 31.12.2015

**109 095,95**

Администрация ООО УК «ЮУ КЖСИ»

МП

Телефон 779-32-77