

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2015г.

Береговая, 5

Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Задолженность на 01.01.2015 (руб.)

0,00

Площадь, м2

3 986,80

<b>ДОХОДЫ, в том числе:</b>	<b>960 142,69</b>
<i>Содержание и ремонт</i>	473 833,39
Содержание и ремонт без газового оборудования	414 914,47
Содержание объектов благоустройства, не входящих в придомовую территорию	0,00
Обслуживание и ремонт лифта	0,00
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	52 441,02
Обслуживание и поверка ОПУ	6 477,90
Уборка мест общего пользования	0,00
Уборка придомовой территории	0,00
Охрана	0,00
<i>Коммунальные ресурсы</i>	486 309,30
Электроснабжение	0,00
Водоснабжение	23 436,60
Водоотведение	21 606,89
Горячее водоснабжение	23 522,70
Отопление	417 743,11
	0,00
<b>ИТОГО РАСХОДОВ (п.1 + п.2 )</b>	<b>1 972 678,58</b>
<i>1. Содержание общего имущества жилого дома:</i>	<i>414 311,34</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого дома, в том числе:	168 545,34
Сантехническое обслуживание	66 896,38
Электротехническое обслуживание	53 649,46
Ремонт общего имущества жилого дома	0,00
Расходы на подготовку к сезонной эксплуатации	0,00
Обслуживание несущих и ограждающих конструкций, конструктивных элементов зданий	23 864,15
Обслуживание аварийной службы	12 462,15
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	1 709,58
Материалы, инструмент, инвентарь, спецодежда	9 963,62
Услуги управляющей компании	0,00
1.2 Уборка мест общего пользования	126 304,10
1.3 Уборка придомовой территории	79 632,64
1.4 Вывоз ТБО	8 690,93
1.5 Обслуживание лифтов жилого фонда	0,00
1.6 Диспетчеризация лифтов жилого фонда	0,00
1.6 Обслуживание, поверка ОПУ	0,00
1.7 Услуги спецтехники	31 138,34
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>329 929,38</i>
2.1 Электроснабжение	0,00
2.2 Водоснабжение	20 187,71
2.3 Водоотведение	19 770,37
2.4 Горячее водоснабжение	23 522,70
2.5 Отопление	266 448,60

Задолженность на 31.12.2015

109 095,95

Администрация ООО УК «ЮУ КЖСИ»

МП

Телефон 779-32-77