

Протокол №1
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Челябинск, ул. Александра Шмакова, д. 27, проводимого в форме
очно-заочного голосования

город Челябинск

«31» января 2018 г.

Место проведения: г. Челябинск, ул. Александра Шмакова, д. 27

Форма проведения общего собрания: очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «10» ЯНВАРЯ 2018г. в 18 часов 30 мин. во дворе дома по адресу: г. Челябинск, ул. Александра Шмакова, д. 27.

Заочная часть собрания состоялась до 24 час. 00 мин. «30» января 2018 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «30» января 2018 г.

Дата и место подсчета голосов «31» января 2018 г., г. Челябинск, ул. Чичерина, д. 32а, н/п №1.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «Южно-Уральская Корпорация жилищного строительства и ипотеки» в лице представителя Логинова Д.В.

Место (адрес) хранения Протокола № 1 от «31» января 2018 г. и решений собственников помещений г. Челябинск, ул. Александра Шмакова, д. 27 – г. Челябинск, ул. Чичерина, д. 32а, н/п №1.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Челябинск, ул. Александра Шмакова, д. 27 собственники владеют 10208 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Челябинск, ул. Александра Шмакова, д. 27 приняли участие собственники и их представители в количестве 28 человек, владеющие 1100,35 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 10,78 % голосов.

Кворум отсутствует. Общее собрание собственников неправомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений многоквартирного дома в 1 экз. принявших участие в голосовании.

2. Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, подтверждающий извещение собственников о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме не позднее чем за 10 дней до даты его проведения посредством размещения сообщений в местах, доступных для ознакомления всеми собственниками помещений на в 1 экз.

3. Решения 28 собственников помещений в многоквартирном доме принявших участие в голосовании в 1 экз. на 27л

Председатель общего собрания не выбран..

Секретарь общего собрания не выбран

Инициатор общего собрания  / Логинов Д.В.. /