Протокол № 1/2026

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Челябинск, ул. Александра Шмакова, д. 23, проводимого в форме очно-заочного голосования

город Челябинск — место изготовления

от 27 апреля 2026 — дата изготовления

Место проведения: г. Челябинск, ул. Александра Шмакова, д. 23. Собрание инициировано 06.04.2026.

Форма проведения общего собрания: очно-заочная.

Инициатором проведения общего собрания является ООО УК «ЮУ КЖСИ» (ИНН 7453221963) в лице представителя общества(по доверенности) - Дудиной Светланы Сергеевны.

Бланк для голосования заполнить в срок с 18 часов 00 мин 16.04.2026 до 14 часов 00 мин 27.04.2026г.

Очная часть состоялась 16 апреля 2026 г. в 18-00 часов. Место проведения собрания: г. Челябинск, ул. Александра Шмакова, д. 23 (во дворе дома)

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: г. Челябинск, ул. Александра Шмакова, д. 23, собственники владеют 8004,3 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 4469 голосов или 100% голосов.

Подсчет голосов произведен 27.04.2026 г. с 14 часов 00 мин. до 15 часов 15 мин. по адресу: 14 часов 00 минут 27 апреля 2026г. по адрес: г. Челябинск, ул. Скульптора Головницкого, д. 32А (офис ООО УК «ЮУ КЖСИ»).

Общее собрание собственников правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений или их представители, обладающие более чем 50% голосов от общего числа голосов собственников помещений (ч. 3 ст. 45 Жилищного кодекса РФ).

Вопросы о капитальном ремонте общего имущества принимаются собственниками, владеющими на правах собственности 2/3 голосов.

В общем собрании приняли участие собственники помещений и их представители, владеющие общей площадью 6178,1 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 77,18 % голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки

Повестка общего собрания

1. Утвердить повестку общего собрания.
2. Избрать председателем общего собрания представителя ООО УК «ЮУ КЖСИ» (ИНН 7453221963) Дудину Светлану Сергеевну (по доверенности).
3. Избрать секретарём общего собрания представителя ООО УК «ЮУ КЖСИ» (ИНН 7453221963) Шмагину Наталью Александровну (по доверенности).
4. Поручить председателю и секретарю общего собрания подсчет голосов и подписание протокола общего собрания.
5. Принять решение о проведении капитального ремонта лифта в подъезде №1 (замена тяговых канатов).
6. Об утверждении стоимости капитального ремонта лифта в подъезде №1 – 304 990,49 (триста четыре тысячи девятьсот девяносто) рублей 49 копеек в том числе НДС 5%.
7. Об утверждении сроков проведения капитального ремонта лифта в подъезде №1 с 27 апреля по 15 мая 2026 года (подрядчики вправе выполнить работы досрочно).
8. Об утверждении в качестве источника финансирования работ по капитальному ремонту лифта в подъезде №1, средства находящиеся на специальном счёте дома (Челябинское отделение №8597 ПАО Сбербанк России р/ 40705810072000000624).
9. Об утверждении от лица всех собственников помещений в доме в качестве подрядной организации поставщика материалов и выполнения работ Общество с ограниченной ответственностью «Лифт» г. Магнитогорск (ОГРН 1107455002071, ИНН 7455002043).
10. Принять решение о выплате подрядной организации ООО «Лифт» г. Магнитогорск (ОГРН 1107455002071, ИНН 7455002043) аванса на выполнение работ по ремонту лифта в подъезде №1 со специального счета дома (Челябинское отделение №8597 ПАО Сбербанк России р/ 40705810072000000624) в размере 30%.

11. Принять решение об отказе от проведения строительного контроля в процессе проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме уполномоченным органом в соответствии с ч.7, 8 ,9 ст. 166 ЖК РФ, 188-ФЗ, определить, что строительный контроль осуществляет ООО «Лифт» г. Магнитогорск.

12. Утвердить сроки проведения строительного контроля с 27 апреля по 15 мая 2026 года.

13. Об утверждении директора ООО УК «ЮУ КЖСИ» (ОГРН 1107453008442, ИНН 7453221963) Биктемирова Альберта Камильевича в качестве лица, уполномоченного от имени всех собственников помещений в МКД заключить договор на выполнения работ по капитальному ремонту лифта в подъезде №1, участвовать в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту, подписывать соответствующие акты в соответствии с п. 5.1 ст. 189 ЖК РФ 188-ФЗ.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

1. По ПЕРВОМУ вопросу. Утвердить повестку дня.

СЛУШАЛИ: ДУДИНУ С.С.: *Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*

Предложили: Утвердить повестку дня.

Проголосовали:

Количество голосов от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6178,1	100	0	0	0	0

Количество голосов от числа голосов собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями в доме

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% проголосовавших от общего числа голосов в доме	Количество голосов	% проголосовавших от общего числа голосов в доме	Количество голосов	% проголосовавших от общего числа голосов в доме
6178,1	77	0	0	0	0

Кворум соблюден, принято положительное решение.

Принято решение:

Принято решение: Утвердить повестку дня.

2. **По ВТОРОМУ вопросу:** Избрать председателем общего собрания представителя ООО УК «ЮУ КЖСИ» (ИНН 7453221963) Дудину Светлану Сергеевну (по доверенности)..

СЛУШАЛИ: ДУДИНУ С.С.: *Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*

Проголосовали:

Количество голосов от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6072,4	98	0	0	105,7	2

Количество голосов от числа голосов собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями в доме

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% проголосовавших от общего числа	Количество голосов	% проголосовавших от общего числа голосов в доме	Количество голосов	% проголосовавших от общего числа

	голосов в доме				голосов в доме
6072,4	76	0	0	105,7	1

Кворум соблюден, принято положительное решение.

Принято решение:

.

Принято решение: Избрать председателем общего собрания представителя ООО УК «ЮУ КЖСИ» (ИНН 7453221963) Дудину Светлану Сергеевну (по доверенности)..

3. **По ТРЕТЬЕМУ вопросу:** Избрать секретарём общего собрания представителя ООО УК «ЮУ КЖСИ» (ИНН 7453221963) Шмагину Наталью Александровну (по доверенности).

СЛУШАЛИ: ДУДИНУ С.С.: *Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*

Предложили: Избрать секретарём общего собрания представителя ООО УК «ЮУ КЖСИ» (ИНН 7453221963) Шмагину Наталью Александровну (по доверенности).

Проголосовали:

Количество голосов от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6137,5	99	0	0	40,6	1

Количество голосов от числа голосов собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями в доме

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% проголосовавших от общего числа голосов в доме	Количество голосов	% проголосовавших от общего числа голосов в доме	Количество голосов	% проголосовавших от общего числа голосов в доме
6137,5	77	0	0	40,6	1

Кворум соблюден, принято положительное решение.

Принято решение:

Принято решение: Избрать секретарём общего собрания представителя ООО УК «ЮУ КЖСИ» (ИНН 7453221963) Шмагину Наталью Александровну (по доверенности).

4. По ЧЕТВЕРТОМУ вопросу: Поручить председателю и секретарю общего собрания подсчет голосов и подписание протокола общего собрания.

СЛУШАЛИ: ДУДИНУ С.С.: *Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*

Предложили: Поручить председателю и секретарю общего собрания подсчет голосов и подписание протокола общего собрания.

Проголосовали:

Количество голосов от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6072,4	98	0	0	105,7	2

Количество голосов от числа голосов собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями в доме

За	Против	Воздержались

Количество голосов	% проголосовавших от общего числа голосов в доме	Количество голосов	% проголосовавших от общего числа голосов в доме	Количество голосов	% проголосовавших от общего числа голосов в доме
6072,4	76	0	0	105,7	1

Кворум соблюден, принято положительное решение.

Принято решение:

.

Принято решение: Поручить председатель и секретарю общего собрания подсчет голосов и подписание протокола общего собрания.

5. По ПЯТОМУ вопросу: Принять решение о проведении капитального ремонта лифта в подъезде №1 (замена тяговых канатов).

СЛУШАЛИ: ДУДИНУ С.С.: *Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*

Предложили: Принять решение о проведении капитального ремонта лифта в подъезде №1 (замена тяговых канатов).

Проголосовали:

Количество голосов от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5949,4	96	163,9	3	65,1	1

Количество голосов от числа голосов собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями в доме

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% проголосовавших от общего числа голосов в доме	Количество голосов	% проголосовавших от общего числа голосов в доме	Количество голосов	% проголосовавших от общего числа голосов в доме
5949,4	74	163,9	2	65,1	1

Кворум соблюден, принято положительное решение.

Принято решение: Принять решение о проведении капитального ремонта лифта в подъезде №1 (замена тяговых канатов).

6. По ШЕСТОМУ вопросу: Об утверждении стоимости капитального ремонта лифта в подъезде №1 – 304 990,49 (триста четыре тысячи девятьсот девяносто) рублей 49 копеек в том числе НДС 5%.

СЛУШАЛИ: ДУДИНУ С.С.: *Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*

Предложили: Об утверждении стоимости капитального ремонта лифта в подъезде №1 – 304 990,49 (триста четыре тысячи девятьсот девяносто) рублей 49 копеек в том числе НДС 5%.

Проголосовали:

Количество голосов от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6014,5	97	163,9	3	0	0

Количество голосов от числа голосов собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями в доме

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших от общего числа	Количество голосов	% проголосовавших

	от общего числа голосов в доме		голосов в доме		от общего числа голосов в доме
6014,5	75	163,9	2	0	0

Кворум соблюден, принято положительное решение.

Принято решение:

Принято решение: Об утверждении стоимости капитального ремонта лифта в подъезде №1 – 304 990,49 (триста четыре тысячи девятьсот девяносто) рублей 49 копеек в том числе НДС 5%..

7. По СЕДЬМОМУ вопросу: Об утверждении сроков проведения капитального ремонта лифта в подъезде №1 с 27 апреля по 15 мая 2026 года (подрядчики вправе выполнить работы досрочно).

СЛУШАЛИ: ДУДИНУ С.С.: *Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*

Предложили: Об утверждении сроков проведения капитального ремонта лифта в подъезде №1 с 27 апреля по 15 мая 2026 года (подрядчики вправе выполнить работы досрочно)..

Проголосовали:

Количество голосов от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5932,9	96	163,9	3	81,3	1

Количество голосов от числа голосов собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями в доме

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% проголосовавших от общего числа голосов в доме	Количество голосов	% проголосовавших от общего числа голосов в доме	Количество голосов	% проголосовавших от общего числа голосов в доме
5932,9	74	163,9	2	81,3	1

Кворум соблюден, принято положительное решение.

Принято решение:

Принято решение: Об утверждении сроков проведения капитального ремонта лифта в подъезде №1 с 27 апреля по 15 мая 2026 года (подрядчики вправе выполнить работы досрочно).

8. По **ВОСЬМОМУ вопросу** Об утверждении в качестве источника финансирования работ по капитальному ремонту лифта в подъезде №1, средства находящиеся на специальном счёте дома (Челябинское отделение №8597 ПАО Сбербанк России р/ 40705810072000000624)..

СЛУШАЛИ: ДУДИНУ С.С.: *Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*

Предложили: Об утверждении в качестве источника финансирования работ по капитальному ремонту лифта в подъезде №1, средства находящиеся на специальном счёте дома (Челябинское отделение №8597 ПАО Сбербанк России р/ 40705810072000000624)..

Проголосовали:

Количество голосов от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6014,2	97	163,9	3	0	0

Количество голосов от числа голосов собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями в доме

За	Против	Воздержались

Количество голосов	% проголосовавших от общего числа голосов в доме	Количество голосов	% проголосовавших от общего числа голосов в доме	Количество голосов	% проголосовавших от общего числа голосов в доме
6014,2	75	163,9	2	0	0

Кворум соблюден, принято положительное решение.

Принято решение:

Принято решение: Об утверждении в качестве источника финансирования работ по капитальному ремонту лифта в подъезде №1, средства находящиеся на специальном счёте дома (Челябинское отделение №8597 ПАО Сбербанк России р/ 40705810072000000624).

9. По ДЕВЯТОМУ вопросу: Об утверждении от лица всех собственников помещений в доме в качестве подрядной организации поставщика материалов и выполнения работ Общество с ограниченной ответственностью «Лифт» г. Магнитогорск (ОГРН 1107455002071, ИНН 7455002043).

СЛУШАЛИ: ДУДИНУ С.С.: *Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*

Предложили: Об утверждении от лица всех собственников помещений в доме в качестве подрядной организации поставщика материалов и выполнения работ Общество с ограниченной ответственностью «Лифт» г. Магнитогорск (ОГРН 1107455002071, ИНН 7455002043)..

Проголосовали:

Количество голосов от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6096,2	99	81,9	1	0	0

Количество голосов от числа голосов собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями в доме

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% проголосовавших от общего числа голосов в доме	Количество голосов	% проголосовавших от общего числа голосов в доме	Количество голосов	% проголосовавших от общего числа голосов в доме
6096,2	76	81,9	1	0	0

Кворум соблюден, принято положительное решение.

Принято решение:

Об утверждении от лица всех собственников помещений в доме в качестве подрядной организации поставщика материалов и выполнения работ Общество с ограниченной ответственностью «Лифт» г. Магнитогорск (ОГРН 1107455002071, ИНН 7455002043).

10. По ДЕСЯТОМУ вопросу: Принять решение о выплате подрядной организации ООО «Лифт» г. Магнитогорск (ОГРН 1107455002071, ИНН 7455002043) аванса на выполнение работ по ремонту лифта в подъезде №1 со специального счета дома (Челябинское отделение №8597 ПАО Сбербанк России р/ 40705810072000000624) в размере 30%.

СЛУШАЛИ: ДУДИНУ С.С.: Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему

Предложили: Принять решение о выплате подрядной организации ООО «Лифт» г. Магнитогорск (ОГРН 1107455002071, ИНН 7455002043) аванса на выполнение работ по ремонту лифта в подъезде №1 со специального счета дома (Челябинское отделение №8597 ПАО Сбербанк России р/ 40705810072000000624) в размере 30%.

.

Проголосовали:

Количество голосов от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5949,09	96	163,9	3	65,1	1

Количество голосов от числа голосов собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями в доме

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% проголосовавших от общего числа голосов в доме	Количество голосов	% проголосовавших от общего числа голосов в доме	Количество голосов	% проголосовавших от общего числа голосов в доме
5949,09	74	163,9	2	65,1	1

Кворум соблюден, принято положительное решение.

Принято решение:

Принять решение о выплате подрядной организации ООО «Лифт» г. Магнитогорск (ОГРН 1107455002071, ИНН 7455002043) аванса на выполнение работ по ремонту лифта в подъезде №1 со специального счета дома (Челябинское отделение №8597 ПАО Сбербанк России р/ 40705810072000000624) в размере 30%.

11. По ОДИННАДЦАТОМУ вопросу: Принять решение об отказе от проведения строительного контроля в процессе проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме уполномоченным органом в соответствии с ч.7, 8 ,9 ст. 166 ЖК РФ, 188-ФЗ, определить, что строительный контроль осуществляет ООО «Лифт» г. Магнитогорск.

СЛУШАЛИ: ДУДИНУ С.С.: *Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*

Предложили: Принять решение об отказе от проведения строительного контроля в процессе проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме уполномоченным органом в соответствии с ч.7, 8 ,9 ст. 166 ЖК РФ, 188-ФЗ, определить, что строительный контроль осуществляет ООО «Лифт» г. Магнитогорск.

Проголосовали:

Количество голосов от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5884,7	95	163,9	3	129,5	2

Количество голосов от числа голосов собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями в доме

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% проголосовавших от общего числа голосов в доме	Количество голосов	% проголосовавших от общего числа голосов в доме	Количество голосов	% проголосовавших от общего числа голосов в доме
5884,7	74	163,9	2	129,5	2

Кворум соблюден, принято положительное решение.

Принято решение:

Принять решение об отказе от проведения строительного контроля в процессе проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме уполномоченным органом в соответствии с ч.7, 8 ,9 ст. 166 ЖК РФ, 188-ФЗ, определить, что строительный контроль осуществляет ООО «Лифт» г. Магнитогорск

12. По ДВЕНАДЦАТОМУ вопросу: Утвердить сроки проведения строительного контроля с 27 по 15 мая 2026 года.

СЛУШАЛИ: ДУДИНУ С.С.: *Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*

Предложили: Утвердить сроки проведения строительного контроля с 27 по 15 мая 2026 года..

Проголосовали:

Количество голосов от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6014,2	97	81,9	1	82	1

Количество голосов от числа голосов собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями в доме

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% проголосовавших от общего числа голосов в доме	Количество голосов	% проголосовавших от общего числа голосов в доме	Количество голосов	% проголосовавших от общего числа голосов в доме
6014,2	75	81,9	1	82	1

Кворум соблюден, принято положительное решение.

Принято решение:

Утвердить сроки проведения строительного контроля с 27 по 15 мая 2026 года.

13. По ТРИНАДЦАТОМУ вопросу: Об утверждении директора ООО УК «ЮУ КЖСИ» (ОГРН 1107453008442, ИНН 7453221963) Биктемирова Альберта Камильевича в качестве лица, уполномоченного от имени всех собственников помещений в МКД заключить договор на выполнения работ по капитальному ремонту лифта в подъезде №1, участвовать в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту, подписывать соответствующие акты в соответствии с п. 5.1 ст. 189 ЖК РФ 188-ФЗ.

СЛУШАЛИ: ДУДИНУ С.С.: *Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*

Предложили: Утвердить директора ООО УК «ЮУ КЖСИ» (ОГРН 1107453008442, ИНН 7453221963) Биктемирова Альберта Камильевича в качестве лица, уполномоченного от имени всех собственников помещений в МКД заключить договор на выполнения работ по капитальному ремонту лифта в подъезде №1, участвовать в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту, подписывать соответствующие акты в соответствии с п. 5.1 ст. 189 ЖК РФ 188-ФЗ.

Проголосовали:

Количество голосов от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6014,2	97	163,9	3	0	0

Количество голосов от числа голосов собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями в доме

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% проголосовавших от общего числа голосов в доме	Количество голосов	% проголосовавших от общего числа голосов в доме	Количество голосов	% проголосовавших от общего числа голосов в доме
6014,2	75	163,9	2	0	0

Кворум соблюден, принято положительное решение.

Принято решение:

Утвердить директора ООО УК «ЮУ КЖСИ» (ОГРН 1107453008442, ИНН 7453221963) Биктемирова Альберта Камильевича в качестве лица, уполномоченного от имени всех собственников помещений в МКД

заключить договор на выполнения работ по капитальному ремонту лифта в подъезде №1, участвовать в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту, подписывать соответствующие акты в соответствии с п. 5.1 ст. 189 ЖК РФ 188-ФЗ.

Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений: оригинал направляется в орган государственного жилищного надзора для хранения.

Приложение:

1. Сообщение от 04.06.2026 о проведении Общего собрания собственников в МКД г. Челябинск, ул. Александра Шмакова, д. 23.
2. Акт размещения Сообщения от 04.06.2026 о проведении Общего собрания собственников в МКД г. Челябинск, ул. Александра Шмакова, д. 23.
3. Список присутствующих на общем собрании в МКД г. Челябинск, ул. Александра Шмакова, д. 23
4. Список приглашенных на общее собрание в МКД г. Челябинск, ул. Александра Шмакова, д. 23
5. Смета на капитальный ремонт в МКД г. Челябинск, ул. Александра Шмакова, д. 23
6. Таблица подсчета голосов собственников помещений в МКД г. Челябинск, ул. Александра Шмакова, д. 23

Инициатор общего собрания
представитель ООО УК «ЮУ КЖСИ» (ИНН 7453221963) Дудина Светлана Сергеевна (по доверенности)
_____ 27.04.2026

Члены счетной комиссии

Председатель общего собрания
представитель ООО УК «ЮУ КЖСИ» (ИНН 7453221963) Дудина Светлана Сергеевна (по доверенности)
_____ 27.04.2026

Секретарь общего собрания
представитель ООО УК «ЮУ КЖСИ» (ИНН 7453221963) Шмагина Наталья Александровна (по доверенности)
_____ 27.04.2026