Протокол № 1/2025
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Челябинск, ул. Александра Шмакова, д.39, проводимого в форме заочного голосования

город Челябинск **от 28 ноября 2025**
место изготовления дата изготовления

Место проведения: г. Челябинск, ул. Александра Шмакова, д.39.
Форма проведения общего собрания: заочная.
Заочная часть собрания состоялась до 14-00 часов 28.11.2025 г.
Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников до 14-00 часов 28.11.2025 г.
Дата и место подсчета голосов с 14 час. 00 мин.28.11.2025 по адресу: г. Челябинск, ул. Скульптора Головницкого, д. 32-а.
Инициатор проведения общего собрания – Жданова Анастасия Андреевна, собственник квартиры № 55 МКД по адресу: г. Челябинск, ул. Александра Шмакова, д.39.
Собрание инициировано 22.10.2025.
На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: г. Челябинск, ул. Александра Шмакова, д.39, собственники владеют 10160,3 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме (общая площадь жилых и нежилых помещений приведена на основании данных ФГИС ЕГРН), что составляет 10160,3 голосов или 100% голосов.
Общее собрание собственников правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений или их представители, обладающие более чем 50% голосов от общего числа голосов собственников помещений (ч. 3 ст. 45 Жилищного кодекса РФ).
В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов. Вопросы капремонта и распоряжения общедомовым имуществом разрешаются 2/3 собственников дома.
В общем собрании приняли участие собственники помещений и их представители в кол-ве 150 человек владеющие квартирами общей площадью 6694,9 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 65,89% голосов.
Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:
1. Утвердить повестку дня.
2. Выбрать Председателем общего собрания собственника кв. № 55 Жданову Анастасию Андреевну.
3. Выбрать Секретарем общего собрания представителя ООО УК «ЮУ КЖСИ» (по доверенности) Логинова Дмитрия Владимировича.
4. Поручить Председателю и Секретарю ОСС подсчет голосов.
5. Выбор совета дома в составе: председателя совета дома - Ждановой Анастасии Андреевны (кв. 55), членов совета дома: Горшковой Ирины Владимировна (кв. 240), Велигдановой (Шевченко) Таисии Сергеевны (кв. 140). Полномочия совета дома, выбранного протоколом ОСС № 1/2022 от 17.10.2022 г., прекратить
6. Установить размер платы за видеонаблюдение (11 камер видеонаблюдения) в размере 100 (сто) рублей 00 копеек с 1 квартиры в месяц. Решение о размере платы, установленное протоколом ОСС № 2021/1 от 22.12.2021 г. признать недействующими с 01.12.2025.
7. Утвердить порядок внесения платы за дополнительную услугу по организации системы видеонаблюдения путем выставления услуги в квитанции ООО УК «ЮУ КЖСИ» (ИНН 7453221963) (ОГРН 1107453008442) в размере 100 (сто) рублей 00 копеек с 1 квартиры в месяц.
8. Установить тариф за содержание и ремонт для собственников нежилых помещений в 2-х кратном размере. Тариф для нежилых помещений определяется как произведение тарифа, утвержденного решением ЧелябГорДумы от 21.05.2024 2022 года N 49/4 «О плате за содержание жилого помещения в городе Челябинске» в размере 28,08 руб. в месс с 1 кв. занимаемой площади нежилого помещения на коэффициент «2». И составляет на дату принятия решения – 56,16 рублей с 1 кв. площади нежилого помещения.
9. Установить тариф за использование фасада дома (аренда фасада) для размещения рекламных и иных конструкций (за исключением кондиционеров) в размере 0,2 руб. с 1 кв.см. занимаемой

площади в месяц. Каждый год арендная плата увеличивается на размер годовой инфляции за предыдущий календарный год по данным Росстата, по соглашению сторон.

10. Установить тариф за использование придомовой территории дома для размещения объектов в размере 1000 руб. с 1 кв.м. занимаемой площади в месяц. Каждый год арендная плата увеличивается на размер годовой инфляции за предыдущий календарный год по данным Росстата.
11. Установить, что уплачиваемая сумма за использование фасада дома (аренда фасада), использование придомовой территории (аренда территории) является дополнительным источником дохода на содержание общего имущества собственников данного дома. Поручить ООО УК «ЮУ КЖСИ» (ОГРН 1107453008442) принимать на счет общества платежи за использование общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Челябинск, ул. Александра Шмакова, д. 39. Распоряжение денежными средствами от использования общего имущества (фасада, придомовой территории) осуществляется после письменного согласования членов совета дома.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

1.По первому вопросу: Утверждение повестки общего собрания.
СЛУШАЛИ: ЖДАНОВУ А.А.:*Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*
Предложили: Утверждение повестки общего собрания.
Проголосовали:
Количество голосов от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6654,6	**99,4**	**0**	**0**	**40,3**	**0,6**

Количество голосов от числа голосов собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями в доме

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6654,6	**65,5**	**0**	**0**	**40,3**	**0,4**

Кворум соблюден, принято положительное решение.
Принято решение: Утверждение повестки общего собрания.
2.По ВТОРОМУ вопросу: Выбрать Председателем общего собрания собственника кв. № 55 Жданову Анастасию Андреевну.
СЛУШАЛИ: ЖДАНОВУ А.А.:*Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования,* **Предложили:** Выбрать Председателем общего собрания собственника кв. № 55 Жданову Анастасию Андреевну.
Проголосовали:
Количество голосов от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6598,4	**98,56**	**0**	**0**	**96,5**	**1,44**

Количество голосов от числа голосов собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями в доме

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6598,4	**64,94**	**0**	**0**	**96,5**	**0,95**

Кворум соблюден, принято положительное решение.
Принято решение: Выбрать Председателем общего собрания собственника кв. № 55 Жданову Анастасию Андреевну.
3.По ТРЕТЬЕМУ вопросу: Выбрать Секретарем общего собрания представителя ООО УК «ЮУ КЖСИ» (по доверенности) Логинова Дмитрия Владимировича.

СЛУШАЛИ: ЖДАНОВУ А.А.:*Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*

Предложили: Выбрать Секретарем общего собрания представителя ООО УК «ЮУ КЖСИ» (по доверенности) Логинова Дмитрия Владимировича.

Проголосовали:

Количество голосов от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6501,5	**97,11**	**0**	**0**	**193,4**	**2,89**

Количество голосов от числа голосов собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями в доме

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6501,5	**63,99**	**0**	**0**	**193,4**	**1,9**

Кворум соблюден, принято положительное решение.

Принято решение: Выбрать Секретарем общего собрания представителя ООО УК «ЮУ КЖСИ» (по доверенности) Логинова Дмитрия Владимировича.

4.По ЧЕТВЕРТОМУ вопросу: Поручить председателю и секретарю общего собрания подсчет голосов и подписание протокола общего собрания.

СЛУШАЛИ: ЖДАНОВУ А.А.:*Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*

Предложили: Поручить председателю и секретарю общего собрания подсчет голосов и подписание протокола общего собрания.

Проголосовали:

Количество голосов от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6654,6	**99,4**	**0**	**0**	**40,3**	**0,6**

Количество голосов от числа голосов собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями в доме

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6654,6	**65,5**	**0**	**0**	**40,3**	**0,4**

Кворум соблюден, принято положительное решение.

Принято решение: Поручить председателю и секретарю общего собрания подсчет голосов и подписание протокола общего собрания.

5.**По ПЯТОМУ вопросу**: Выбор совета дома в составе: председателя совета дома - Ждановой Анастасии Андреевны (кв. 55), членов совета дома: Горшковой Ирины Владимировна (кв. 240), Велигдановой (Шевченко) Таисии Сергеевны (кв. 140). Полномочия совета дома, выбранного протоколом ОСС № 1/2022 от 17.10.2022 г., прекратить

СЛУШАЛИ: ЖДАНОВУ А.А.:*Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*

Предложили: Выбор совета дома в составе: председателя совета дома - Ждановой Анастасии Андреевны (кв. 55), членов совета дома: Горшковой Ирины Владимировна (кв. 240), Велигдановой (Шевченко) Таисии Сергеевны (кв. 140). Полномочия совета дома, выбранного протоколом ОСС № 1/2022 от 17.10.2022 г., прекратить

Проголосовали:

Количество голосов от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

6598,4	**98,56**	**0**	**0**	**96,5**	**1,44**

Количество голосов от числа голосов собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями в доме

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6598,4	**64,94**	**0**	**0**	**96,5**	**0,95**

Кворум соблюден, принято положительное решение.

Принято решение: Выбор совета дома в составе: председателя совета дома - Ждановой Анастасии Андреевны (кв. 55), членов совета дома: Горшковой Ирины Владимировна (кв. 240), Велигдановой (Шевченко) Таисии Сергеевны (кв. 140). Полномочия совета дома, выбранного протоколом ОСС № 1/2022 от 17.10.2022 г., прекратить

6.**По ШЕСТОМУ вопросу**: Установить размер платы за видеонаблюдение (11 камер видеонаблюдения) в размере 100 (сто) рублей 00 копеек с 1 квартиры в месяц. Решение о размере платы, установленное протоколом ОСС № 2021/1 от 22.12.2021 г. признать недействующими с 01.12.2025.

СЛУШАЛИ: ЖДАНОВУ А.А.:*Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*

Предложили: Установить размер платы за видеонаблюдение (11 камер видеонаблюдения) в размере 100 (сто) рублей 00 копеек с 1 квартиры в месяц. Решение о размере платы, установленное протоколом ОСС № 2021/1 от 22.12.2021 г. признать недействующими с 01.12.2025.

Проголосовали:

Количество голосов от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6558,2	**97,96**	**0**	**0**	**136,7**	**2,04**

Количество голосов от числа голосов собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями в доме

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6558,2	**64,55**	**0**	**0**	**136,7**	**1,35**

Кворум соблюден, принято положительное решение.

Принято решение: Установить размер платы за видеонаблюдение (11 камер видеонаблюдения) в размере 100 (сто) рублей 00 копеек с 1 квартиры в месяц. Решение о размере платы, установленное протоколом ОСС № 2021/1 от 22.12.2021 г. признать недействующими с 01.12.2025.

7.По СЕДЬМОМУ вопросу: 7. Утвердить порядок внесения платы за дополнительную услугу по организации системы видеонаблюдения путем выставления услуги в квитанции ООО УК «ЮУ КЖСИ» (ИНН 7453221963) (ОГРН 1107453008442) в размере 100 (сто) рублей 00 копеек с 1 квартиры в месяц.

СЛУШАЛИ: ЛОГИНОВА Д.В.:. *Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*

Предложили: Утвердить порядок внесения платы за дополнительную услугу по организации системы видеонаблюдения путем выставления услуги в квитанции ООО УК «ЮУ КЖСИ» (ИНН 7453221963) (ОГРН 1107453008442) в размере 100 (сто) рублей 00 копеек с 1 квартиры в месяц.

Проголосовали:

Количество голосов от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6558,2	**97,96**	**0**	**0**	**136,7**	**2,04**

Количество голосов от числа голосов собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями в доме

За	Против	Воздержались

Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6558,2	**64,55**	**0**	**0**	**136,7**	**1,35**

Кворум соблюден, принято положительное решение.

Принято решение: Утвердить порядок внесения платы за дополнительную услугу по организации системы видеонаблюдения путем выставления услуги в квитанции ООО УК «ЮУ КЖСИ» (ИНН 7453221963) (ОГРН 1107453008442) в размере 100 (сто) рублей 00 копеек с 1 квартиры в месяц.

8. По **ВОСЬМОМУ вопросу**:Установить тариф за содержание и ремонт для собственников нежилых помещений в 2-х кратном размере. Тариф для нежилых помещений определяется как произведение тарифа, утвержденного решением ЧелябГорДумы от 21.05.2024 2022 года N 49/4 «О плате за содержание жилого помещения в городе Челябинске» в размере 28,08 руб. в месс с 1 кв. занимаемой площади нежилого помещения на коэффициент «2». И составляет на дату принятия решения – 56,16 рублей с 1 кв. площади нежилого помещения.

СЛУШАЛИ: ЖДАНОВУ А.А.:*Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*

Предложили: Установить тариф за содержание и ремонт для собственников нежилых помещений в 2-х кратном размере. Тариф для нежилых помещений определяется как произведение тарифа, утвержденного решением ЧелябГорДумы от 21.05.2024 2022 года N 49/4 «О плате за содержание жилого помещения в городе Челябинске» в размере 28,08 руб. в месс с 1 кв. занимаемой площади нежилого помещения на коэффициент «2». И составляет на дату принятия решения – 56,16 рублей с 1 кв. площади нежилого помещения.

Проголосовали:

Количество голосов от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

За		**Против**		**Воздержались**	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6517,1	**97,34**	**0**	**0**	**177,8**	**2,66**

Количество голосов от числа голосов собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями в доме

За		**Против**		**Воздержались**	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6517,1	**64,14**	**0**	**0**	**177,8**	**1,75**

Кворум соблюден, принято положительное решение.

Принято решение: Установить тариф за содержание и ремонт для собственников нежилых помещений в 2-х кратном размере. Тариф для нежилых помещений определяется как произведение тарифа, утвержденного решением ЧелябГорДумы от 21.05.2024 2022 года N 49/4 «О плате за содержание жилого помещения в городе Челябинске» в размере 28,08 руб. в месс с 1 кв. занимаемой площади нежилого помещения на коэффициент «2». И составляет на дату принятия решения – 56,16 рублей с 1 кв. площади нежилого помещения.

9. **По ДЕВЯТОМУ вопросу**: Установить тариф за использование фасада дома (аренда фасада) для размещения рекламных и иных конструкций (за исключением кондиционеров) в размере 0,2 руб. с 1 кв.см. занимаемой площади в месяц. Каждый год арендная плата увеличивается на размер годовой инфляции за предыдущий календарный год по данным Росстата, по соглашению сторон.

СЛУШАЛИ: ЖДАНОВУ А.А.:*Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*

Предложили: Установить тариф за использование фасада дома (аренда фасада) для размещения рекламных и иных конструкций (за исключением кондиционеров) в размере 0,2 руб. с 1 кв.см. занимаемой площади в месяц. Каждый год арендная плата увеличивается на размер годовой инфляции за предыдущий календарный год по данным Росстата, по соглашению сторон.

Проголосовали:

Количество голосов от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

За		**Против**		**Воздержались**	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6598,1	**98,55**	**0**	**0**	**96,8**	**1,45**

Количество голосов от числа голосов собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями в доме

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6598,1	**64,94**	**0**	**0**	**96,8**	**0,95**

Кворум соблюден, принято положительное решение.

Принято решение: Установить тариф за использование фасада дома (аренда фасада) для размещения рекламных и иных конструкций (за исключением кондиционеров) в размере 0,2 руб. с 1 кв.см. занимаемой площади в месяц. Каждый год арендная плата увеличивается на размер годовой инфляции за предыдущий календарный год по данным Росстата, по соглашению сторон.

10. **По ДЕСЯТОМУ вопросу**: Установить тариф за использование придомовой территории дома для размещения объектов в размере 1000 руб. с 1 кв.м. занимаемой площади в месяц. Каждый год арендная плата увеличивается на размер годовой инфляции за предыдущий календарный год по данным Росстата.

СЛУШАЛИ: ЖДАНОВУ А.А.:*Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*

Предложили: Установить тариф за использование придомовой территории дома для размещения объектов в размере 1000 руб. с 1 кв.м. занимаемой площади в месяц. Каждый год арендная плата увеличивается на размер годовой инфляции за предыдущий календарный год по данным Росстата.

Проголосовали:

Количество голосов от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6484,8	**96,86**	**0**	**0**	**210,1**	**3,14**

Количество голосов от числа голосов собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями в доме

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6484,8	**63,82**	**0**	**0**	**210,1**	**2,07**

Кворум соблюден, принято положительное решение.

Принято решение: Установить тариф за использование придомовой территории дома для размещения объектов в размере 1000 руб. с 1 кв.м. занимаемой площади в месяц. Каждый год арендная плата увеличивается на размер годовой инфляции за предыдущий календарный год по данным Росстата.

11. **По ОДИННАДЦАТОМУ вопросу**: Установить, что уплачиваемая сумма за использование фасада дома (аренда фасада), использование придомовой территории (аренда территории) является дополнительным источником дохода на содержание общего имущества собственников данного дома. Поручить ООО УК «ЮУ КЖСИ» (ОГРН 1107453008442) принимать на счет общества платежи за использование общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Челябинск, ул. Александра Шмакова, д. 39. Распоряжение денежными средствами от использования общего имущества (фасада, придомовой территории) осуществляется после письменного согласования членов совета дома.

СЛУШАЛИ: ЖДАНОВУ А.А.:*Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*

Предложили: Установить, что уплачиваемая сумма за использование фасада дома (аренда фасада), использование придомовой территории (аренда территории) является дополнительным источником дохода на содержание общего имущества собственников данного дома. Поручить ООО УК «ЮУ КЖСИ» (ОГРН 1107453008442) принимать на счет общества платежи за использование общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Челябинск, ул. Александра Шмакова, д. 39. Распоряжение денежными средствами от использования общего имущества (фасада, придомовой территории) осуществляется после письменного согласования членов совета дома.

Проголосовали:

Количество голосов от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

6654,6	**99,4**	**0**	**0**	**40,3**	**0,6**

Количество голосов от числа голосов собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями в доме

За		**Против**		**Воздержались**	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6654,6	**65,5**	**0**	**0**	**40,3**	**0,4**

Кворум соблюден, принято положительное решение.

Принято решение: Установить, что уплачиваемая сумма за использование фасада дома (аренда фасада), использование придомовой территории (аренда территории) является дополнительным источником дохода на содержание общего имущества собственников данного дома. Поручить ООО УК «ЮУ КЖСИ» (ОГРН 1107453008442) принимать на счет общества платежи за использование общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Челябинск, ул. Александра Шмакова, д. 39. Распоряжение денежными средствами от использования общего имущества (фасада, придомовой территории) осуществляется после письменного согласования членов совета дома.

Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений: оригинал направляется в орган государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет

Приложение:

1. Реестр собственников помещений МКД;
2. Сообщение от 22.10.2025 о проведении ОСС;
3. Акт о размещении сообщения от 22.10.2025 г.;
4. Таблица подсчета голосов от 28.11.2025;
5. Доверенность Д. В. Логинова выдана ООО УК ЮУ КЖСИ;
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме;
7. Лист прошивки.

Инициатор общего собрания собственник кв. № 55 МКД
по адресу: г. Челябинск, ул. Александра Шмакова, д.39 _____ /А.А. Жданова/ дата 28.11.2025
Подпись Расшифровка подписи

Председатель общего собрания
собственник кв. № 55 МКД
по адресу: г. Челябинск, ул. Александра Шмакова, д.39 _____ /А.А. Жданова/ дата 28.11.2025
Подпись Расшифровка подписи

Секретарь общего собрания _____ / Д.В. Логинов **дата 28.11.2025**
Подпись расшифровка подписи