Протокол № 1/2025
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Челябинск, ул. Скульптора Головницкого, д. 20а, проводимого в форме заочного голосования

город Челябинск **от 21 июля 2025**
место изготовления дата изготовления

Место проведения: г. Челябинск, ул. Скульптора Головницкого, д. 20а.

Форма проведения общего собрания: заочная.

Заочная часть собрания состоялась до 24-00 часов 20.07.2025 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников до 24-00 часов 20.07.2025.

Дата и место подсчета голосов с 08 час. 30 мин. «21» июля 2025, г. Челябинск, ул. Скульптора Головницкого, д. 32-а.

Инициатор проведения общего собрания – Скрипай Виктория Николаевна, собственник квартиры № 63 МКД по адресу: г. Челябинск, ул. Скульптора Головницкого, д. 20 «А»

Собрание инициировано 03.07.2025.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: Г. Челябинск, ул. Скульптора Головницкого, д. 20а, собственники владеют 5212,7 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме (общая площадь жилых и нежилых помещений приведена на основании данных ФГИС ЕГРН), что составляет 5212,7 голосов или 100% голосов.

Общее собрание собственников правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений или их представители, обладающие более чем 50% голосов от общего числа голосов собственников помещений (ч. 3 ст. 45 Жилищного кодекса РФ).

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов. Вопросы капремонта и распоряжения общедомовым имуществом разрешаются 2/3 собственников дома.

В общем собрании приняли участие собственники помещений и их представители в количестве 86 чел., владеющие общей площадью 3612,44 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 69,3 % голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утвердить повестку дня
2. Выбор Председателем общего собрания Скрипай Викторию Николаевну кв. 63.
3. Выбор Секретарем общего собрания Тихомирову Анну Всеволодовну кв. 62
4. Поручить председателю и секретарю общего собрания подсчет голосов и подписание протокола общего собрания.
5. Принять решение о проведении капитального ремонта фасада в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Г. Челябинск, ул. Ск. Головницкого, д. 20а (согласно сметы: ремонт входной группы).
6. Об утверждении ориентировочной стоимости капитального ремонта фасада в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Челябинск, ул. Ск. Головницкого, д. 20а (работы согласно сметы: ремонт входной группы) в размере 1353360 руб. (один миллион триста пятьдесят три три тысячи триста шестьдесят рублей 00 коп), в соответствии со сметой (приложение № 1 к настоящему сообщению).
7. Об утверждении сроков проведения капитального ремонта фасада в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Челябинск, ул. Ск. Головницкого, д. 20а (работы согласно сметы: ремонт входной группы) с 01 августа 2025 года по 30 августа 2025 год (работы вправе выполнить досрочно).
8. Об утверждении в качестве источника финансирования капитального ремонта фасада в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Г. Челябинск, ул. Ск. Головницкого, д. 20а

(работы согласно сметы: ремонт входной группы) средства, находящиеся на специальном счете дома (Челябинское отделение № 8597 ПАО Сбербанк России, р/с № 40705810072000003074).

9. Об утверждении в качестве организации для выполнения работ по капитальному ремонту фасада в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Г. Челябинск, ул. Ск. Головницкого, д. 20а (работы согласно сметы: ремонт входной группы) ООО УК «ЮУ КЖСИ» (ОГРН 1107453008442, ИНН 7453221963).

10. Об утверждении директора ООО УК «ЮУ КЖСИ» (ОГРН 1107453008442, ИНН 7453221963) Биктемирова Альберта Камильевича в качестве лица, уполномоченного от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме заключать договор строительного подряда, участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту/подписывать соответствующие акты в соответствии с п. 5.1 ст. 189 ЖК РФ 188—ФЗ.

11. Принять решение об отказе от проведения строительного контроля в процессе проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме уполномоченным органом в соответствии с ч. 7.8.9 ст. 166 ЖК РФ 188-ФЗ.

12. Выбрать совет дома в составе: Скрипай Виктории Николаевны кв. 63 (председатель совета дома), Тихомировой Анны Всеволодовны (кв. 62), Маничевой Вероники Юрьевны (кв. № 56)

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

1.По первому вопросу: Утвердить повестку дня.

СЛУШАЛИ: СКРИПАЙ В.Н.: *Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*

Предложили: Утвердить повестку дня.

Проголосовали:

Количество голосов от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3528,54	**97,68**	**32,8**	**0,91**	**51,1**	**1,41**

Количество голосов от числа голосов собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями в доме

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3528,54	**67,69**	**32,8**	**0,63**	**51,1**	**0,98**

Кворум соблюден, принято положительное решение.

Принято решение: Утвердить повестку дня.

2.По ВТОРОМУ вопросу: Выбор Председателем общего собрания Скрипай Викторию Николаевну кв. 63.

СЛУШАЛИ: СКРИПАЙ В.Н.: *Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования,*

Предложили: Выбор Председателем общего собрания Скрипай Викторию Николаевну кв. 63.

Проголосовали:

Количество голосов от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3528,54	**97,68**	**32,8**	**0,91**	**51,1**	**1,41**

Количество голосов от числа голосов собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями в доме

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3528,54	**67,69**	**32,8**	**0,63**	**51,1**	**0,98**

Кворум соблюден, принято положительное решение.

Принято решение: Выбор Председателем общего собрания Скрипай Викторию Николаевну кв. 63.

3.По ТРЕТЬЕМУ вопросу: Выбор Секретарем общего собрания Тихомирову Анну Всеволодовну кв. 62

СЛУШАЛИ: СКРИПАЙ В.Н.: *Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*

Предложили: Выбор Секретарем общего собрания Тихомирову Анну Всеволодовну кв. 62

Проголосовали:

Количество голосов от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3528,54	**97,68**	**32,8**	**0,91**	**51,1**	**1,41**

Количество голосов от числа голосов собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями в доме

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3528,54	**67,69**	**32,8**	**0,63**	**51,1**	**0,98**

Кворум соблюден, принято положительное решение.

Принято решение: Выбор Секретарем общего собрания Тихомирову Анну Всеволодовну кв. 62

4.По ЧЕТВЕРТОМУ вопросу: Поручить председателю и секретарю общего собрания подсчет голосов и подписание протокола общего собрания.

СЛУШАЛИ: СКРИПАЙ В.Н.: *Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*

Предложили: Поручить председателю и секретарю общего собрания подсчет голосов и подписание протокола общего собрания.

Проголосовали:

Количество голосов от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3528,54	**97,68**	**32,8**	**0,91**	**51,1**	**1,41**

Количество голосов от числа голосов собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями в доме

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3528,54	**67,69**	**32,8**	**0,63**	**51,1**	**0,98**

Кворум соблюден, принято положительное решение.

Принято решение: Поручить председателю и секретарю общего собрания подсчет голосов и подписание протокола общего собрания.

5.**По ПЯТОМУ вопросу**: Принять решение о проведении капитального ремонта фасада в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Г. Челябинск, ул. Ск. Головницкого, д. 20а (согласно сметы: ремонт входной группы).

СЛУШАЛИ: СКРИПАЙ В.Н.: *Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*

Предложили: Принять решение о проведении капитального ремонта фасада в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Г. Челябинск, ул. Ск. Головницкого, д. 20а (согласно сметы: ремонт входной группы).

Проголосовали:

Количество голосов от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3528,54	**97,68**	**32,8**	**0,91**	**51,1**	**1,41**

Количество голосов от числа голосов собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями в доме

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3528,54	**67,69**	**32,8**	**0,63**	**51,1**	**0,98**

Кворум соблюден, принято положительное решение.

Принято решение: Принять решение о проведении капитального ремонта фасада в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Г. Челябинск, ул. Ск. Головницкого, д. 20а (согласно сметы: ремонт входной группы).

6.**По ШЕСТОМУ вопросу**: Об утверждении ориентировочной стоимости капитального ремонта фасада в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Челябинск, ул. Ск. Головницкого, д. 20а (работы согласно сметы: ремонт входной группы) в размере 1353360 руб. (один миллион триста пятьдесят три три тысячи триста шестьдесят рублей 00 коп), в соответствии со сметой (приложение № 1 к настоящему сообщению).

СЛУШАЛИ: СКРИПАЙ В.Н.: *Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*

Предложили: Об утверждении ориентировочной стоимости капитального ремонта фасада в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Челябинск, ул. Ск. Головницкого, д. 20а (работы согласно сметы: ремонт входной группы) в размере 1353360 руб. (один миллион триста пятьдесят три тысячи триста шестьдесят рублей 00 коп), в соответствии со сметой (приложение № 1 к настоящему сообщению).

Проголосовали:

Количество голосов от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3528,54	**97,68**	**32,8**	**0,91**	**51,1**	**1,41**

Количество голосов от числа голосов собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями в доме

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3528,54	**67,69**	**32,8**	**0,63**	**51,1**	**0,98**

Кворум соблюден, принято положительное решение.

Принято решение: Об утверждении ориентировочной стоимости капитального ремонта фасада в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Челябинск, ул. Ск. Головницкого, д. 20а (работы согласно сметы: ремонт входной группы) в размере 1353360 руб. (один миллион триста пятьдесят три три тысячи триста шестьдесят рублей 00 коп), в соответствии со сметой (приложение № 1 к настоящему сообщению).

7.По СЕДЬМОМУ вопросу: Об утверждении сроков проведения капитального ремонта фасада в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Челябинск, ул. Ск. Головницкого, д. 20а (работы согласно сметы: ремонт входной группы) с 01 августа 2025 года по 30 августа 2025 год (работы вправе выполнить досрочно).

СЛУШАЛИ: ЛОГИНОВА Д.В.:. *Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*

Предложили: Об утверждении сроков проведения капитального ремонта фасада в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Челябинск, ул. Ск. Головницкого, д. 20а (работы согласно сметы: ремонт входной группы) с 01 августа 2025 года по 30 августа 2025 год (работы вправе выполнить досрочно).

Проголосовали:

Количество голосов от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3528,54	**97,68**	**32,8**	**0,91**	**51,1**	**1,41**

Количество голосов от числа голосов собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями в доме

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3528,54	**67,69**	**32,8**	**0,63**	**51,1**	**0,98**

Кворум соблюден, принято положительное решение.

Принято решение: Об утверждении сроков проведения капитального ремонта фасада в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Челябинск, ул. Ск. Головницкого, д. 20а (работы согласно сметы: ремонт входной группы) с 01 августа 2025 года по 30 августа 2025 год (работы вправе выполнить досрочно).

8. По **ВОСЬМОМУ вопросу**: Об утверждении в качестве источника финансирования капитального ремонта фасада в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Г. Челябинск, ул. Ск. Головницкого, д. 20а (работы согласно сметы: ремонт входной группы) средства, находящиеся на специальном счете дома (Челябинское отделение № 8597 ПАО Сбербанк России, р/с № 40705810072000003074).

СЛУШАЛИ: СКРИПАЙ В.Н.: *Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*

Предложили: Об утверждении в качестве источника финансирования капитального ремонта фасада в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Г. Челябинск, ул. Ск. Головницкого, д. 20а (работы согласно сметы: ремонт входной группы) средства, находящиеся на специальном счете дома (Челябинское отделение № 8597 ПАО Сбербанк России, р/с № 40705810072000003074).

Проголосовали:

Количество голосов от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3528,54	**97,68**	**32,8**	**0,91**	**51,1**	**1,41**

Количество голосов от числа голосов собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями в доме

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3528,54	**67,69**	**32,8**	**0,63**	**51,1**	**0,98**

Кворум соблюден, принято положительное решение.

Принято решение: Об утверждении в качестве источника финансирования капитального ремонта фасада в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Г. Челябинск, ул. Ск. Головницкого, д. 20а (работы согласно сметы: ремонт входной группы) средства, находящиеся на специальном счете дома (Челябинское отделение № 8597 ПАО Сбербанк России, р/с № 40705810072000003074).

9. **По ДЕВЯТОМУ вопросу**: Об утверждении в качестве организации для выполнения работ по капитальному ремонту фасада в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Г. Челябинск, ул. Ск.

Головницкого, д. 20а (работы согласно сметы: ремонт входной группы) ООО УК «ЮУ КЖСИ» (ОГРН 1107453008442, ИНН 7453221963).

СЛУШАЛИ: СКРИПАЙ В.Н.: *Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*

Предложили: Об утверждении в качестве организации для выполнения работ по капитальному ремонту фасада в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Г. Челябинск, ул. Ск. Головницкого, д. 20а (работы согласно сметы: ремонт входной группы) ООО УК «ЮУ КЖСИ» (ОГРН 1107453008442, ИНН 7453221963).

Проголосовали:

Количество голосов от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3528,54	**97,68**	**32,8**	**0,91**	**51,1**	**1,41**

Количество голосов от числа голосов собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями в доме

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3528,54	**67,69**	**32,8**	**0,63**	**51,1**	**0,98**

Кворум соблюден, принято положительное решение.

Принято решение: Об утверждении в качестве организации для выполнения работ по капитальному ремонту фасада в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Г. Челябинск, ул. Ск. Головницкого, д. 20а (работы согласно сметы: ремонт входной группы) ООО УК «ЮУ КЖСИ» (ОГРН 1107453008442, ИНН 7453221963).

10.**По ДЕСЯТОМУ вопросу**: Об утверждении директора ООО УК «ЮУ КЖСИ» (ОГРН 1107453008442, ИНН 7453221963) Биктемирова Альберта Камильевича в качестве лица, уполномоченного от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме заключать договор строительного подряда, участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту/подписывать соответствующие акты в соответствии с п. 5.1 ст. 189 ЖК РФ 188—ФЗ.

СЛУШАЛИ: СКРИПАЙ В.Н.: *Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*

Предложили: Об утверждении директора ООО УК «ЮУ КЖСИ» (ОГРН 1107453008442, ИНН 7453221963) Биктемирова Альберта Камильевича в качестве лица, уполномоченного от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме заключать договор строительного подряда, участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту/подписывать соответствующие акты в соответствии с п. 5.1 ст. 189 ЖК РФ 188—ФЗ.

Проголосовали:

Количество голосов от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3528,54	**97,68**	**32,8**	**0,91**	**51,1**	**1,41**

Количество голосов от числа голосов собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями в доме

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3528,54	**67,69**	**32,8**	**0,63**	**51,1**	**0,98**

Кворум соблюден, принято положительное решение.

Принято решение: Об утверждении директора ООО УК «ЮУ КЖСИ» (ОГРН 1107453008442, ИНН 7453221963) Биктемирова Альберта Камильевича в качестве лица,

уполномоченного от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме заключать договор строительного подряда, участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту/подписывать соответствующие акты в соответствии с п. 5.1 ст. 189 ЖК РФ 188—ФЗ.

11. **По ОДИННАДЦАТОМУ вопросу**: Принять решение об отказе от проведения строительного контроля в процессе проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме уполномоченным органом в соответствии с ч. 7.8.9 ст. 166 ЖК РФ 188-ФЗ.

СЛУШАЛИ: СКРИПАЙ В.Н.: *Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*

Предложили: Принять решение об отказе от проведения строительного контроля в процессе проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме уполномоченным органом в соответствии с ч. 7.8.9 ст. 166 ЖК РФ 188-ФЗ.

Проголосовали:

Количество голосов от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3528,54	**97,68**	**32,8**	**0,91**	**51,1**	**1,41**

Количество голосов от числа голосов собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями в доме

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3528,54	**67,69**	**32,8**	**0,63**	**51,1**	**0,98**

Кворум соблюден, принято положительное решение.

Принято решение: Принять решение об отказе от проведения строительного контроля в процессе проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме уполномоченным органом в соответствии с ч. 7.8.9 ст. 166 ЖК РФ 188-ФЗ.

12. **По ДВЕНАДЦАТОМУ вопросу**: Выбрать совет дома в составе: Скрипай Виктории Николаевны кв. 63 (председатель совета дома), Тихомировой Анны Всеволодовны (кв. 62), Маничевой Вероники Юрьевны (кв. № 56)

СЛУШАЛИ: СКРИПАЙ В.Н.: *Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*

Предложили: Выбрать совет дома в составе: Скрипай Виктории Николаевны кв. 63 (председатель совета дома), Тихомировой Анны Всеволодовны (кв. 62), Маничевой Вероники Юрьевны (кв. № 56).

Проголосовали:

Количество голосов от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3528,54	**97,68**	**32,8**	**0,91**	**51,1**	**1,41**

Количество голосов от числа голосов собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями в доме

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

3528,54	67,96	32,8	063	51,1	0,98

Кворум соблюден, принято положительное решение.

Принято решение: Выбрать совет дома в составе: Скрипай Виктории Николаевны кв. 63 (пердседатель совета дома), Тихомировой Анны Всеволодовны (кв. 62), Маничевой Вероники Юрьевны (кв. № 56)

Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений: оригинал направляется в орган государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений МКД.
2. Сообщение от 03.07.2025 о проведении ОСС;
3. Акт о размещении сообщения от 03.07.2025 г.;
4. Таблица подсчета голосов от 21.07.2025.
5. Доверенность Д. В. Логинова выдана ООО УК ЮУ КЖСИ.
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме.
7. Лист прошивки.

Председатель общего собрания

_____ / Скрипай В.Н. /

Подпись **расшифровка подписи** **21.07.2025**

Секретарь общего собрания

_____ / Тихомирова А.В. /

Подпись **расшифровка подписи 21.07.2025**