

Отчет по расходам на содержание и ремонт жилого фонда за 2023 год  
Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Копейск  
Борьбы, 43

Площадь, кв.м.: 1 805,90

<b>Задолженность собственников по дому на 01.01.2023 г., руб.</b>	<b>193 961,02</b>
<b>Остаток по дому на 01.01.2023 г.</b>	<b>111 933,95</b>
<b>Начислено за услуги содержание и ремонт общего имущества жилого фонда, руб.в т.ч. НДС</b>	<b>570 808,56</b>
<i>1. Содержание и ремонт</i>	<i>570 808,56</i>
<b>Получено денежных средств, руб.</b>	<b>497 467,59</b>
<i>1. Содержание и ремонт</i>	<i>497 467,59</i>
<b>ПРЯМЫЕ (ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ) ЗАТРАТЫ:</b>	<b>160 111,81</b>
<i>1. Обслуживание и поверка ОПУ</i>	<i>0,00</i>
<i>2. Обслуживание лифтового оборудования</i>	<i>0,00</i>
<i>3. Санитарно-профилактические мероприятия</i>	<i>1 079,89</i>
<i>4. Аварийно-диспетчерское обслуживание</i>	<i>0,00</i>
<i>5. Расходы по управлению жилым фондом</i>	<i>57 080,86</i>
<i>6. Комиссионные расходы (банк)</i>	<i>6 816,30</i>
<i>7. Налоги, согласно действующего законодательства</i>	<i>95 134,76</i>
<b>СОДЕРЖАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ЖИЛОГО ФОНДА</b>	<b>458 691,09</b>
<i>1. Сантехническое обслуживание</i>	<i>188 340,00</i>
<i>2. Электротехническое обслуживание</i>	<i>47 729,90</i>
<i>3. Уборка мест общего пользования</i>	<i>48 125,97</i>
<i>4. Уборка придомовой территории</i>	<i>59 801,22</i>
<i>5. Общестроительные работы</i>	<i>0,00</i>
<i>6. Благоустройство</i>	<i>41 515,00</i>
<i>7. Монтажнограждения на придомовой территории</i>	<i>73 179,00</i>
<b>2. РЕМОНТ ЖИЛОГО ФОНДА:</b>	<b>0,00</b>
<b>Задолженность собственников по дому на 31.12.2023 г., руб.</b>	<b>267 301,99</b>
<b>Остаток по дому на 31.12.2023 г.</b>	<b>63 939,61</b>

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ"



А.К. Биктемиров