

Мкр. Белый Хутор

Светлая, 4

Площадь, кв.м.: 10 732,30

Отчет по расходам на содержание и ремонт жилого фонда за 2023 год

Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Задолженность собственников по дому на 01.01.2023 г., руб.	912 343,92
Остаток по дому на 01.01.2023 г.	430 768,06
Начислено за услуги содержание и ремонт общего имущества жилого фонда, руб.	2 900 839,36
<i>1. Содержание и ремонт</i>	2 382 332,44
<i>2. Охрана</i>	299 568,00
<i>3. Содержание объектов, не входящих в придомовую территорию</i>	218 938,92
Получено денежных средств, руб.	2 842 753,97
<i>1. Содержание и ремонт</i>	2 331 131,69
<i>2. Охрана</i>	294 594,73
<i>3. Содержание объектов, не входящих в придомовую территорию</i>	217 027,55
ПРЯМЫЕ (ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ) ЗАТРАТЫ:	1 524 796,14
<i>1. Обслуживание и поверка ОПУ</i>	427,18
<i>2. Обслуживание лифтового оборудования</i>	463 802,18
<i>3. Санитарно-профилактические мероприятия</i>	9 320,84
<i>4. Аварийно-диспетчерское обслуживание</i>	19 798,44
<i>5. Охрана</i>	299 568,00
<i>6. Содержание объектов благоустройства, не входящих в придомовую территорию</i>	218 938,92
<i>7. Расходы по управлению жилым фондом</i>	290 083,94
<i>8. Комиссионные расходы (банк)</i>	38 951,41
<i>9. Налоги, согласно действующего законодательства</i>	483 473,23
СОДЕРЖАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ЖИЛОГО ФОНДА	1 103 444,74
<i>1. Сантехническое обслуживание</i>	505 745,00
<i>2. Электротехническое обслуживание</i>	75 414,00
<i>3. Уборка мест общего пользования</i>	181 095,97
<i>4. Уборка придомовой территории</i>	273 320,77
<i>5. Общестроительные работы</i>	27 993,00
<i>6. Благоустройство</i>	39 876,00
2. РЕМОНТ ЖИЛОГО ФОНДА:	0,00
Задолженность собственников по дому на 31.12.2023 г., руб.	970 429,31
Остаток по дому на 31.12.2023 г.	703 366,54

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ"



А.К. Биктемиров